

**Размер платы за услуги по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, согласно постановлению Администрации города Сургута №167 от 17.01.2017 (в ред. постановления Администрации города №7739 от 12.10.2018)**

01.01.2019

Серия:467А; Этажность:8

№ п/п	Наименование услуг	Размер платы руб./кв. м. в месяц, в т.ч. НДС 20 %
<b>Сургут г, Мелик-Карамова ул, д.74Б</b>		
1	Содержание конструктивных элементов жилых зданий (за исключением крыш и подвалов)	3,55
2	Содержание крыш	0,92
3	Содержание подвалов	0,22
4	Содержание систем вентиляции (дымоудаления)	0,17
5	Содержание внутридомовых систем холодного и горячего водоснабжения, водоотведения	2,69
6	Содержание внутридомовой инженерной системы отопления	1,61
7	Содержание электрооборудования (включая телекоммуникационное оборудование)	0,83
8	Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета холодной воды	0,32
9	Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета горячей воды	0,9
10	Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета тепловой энергии	0,88
11	Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии	0,05
12	Содержание и ремонт лифта (лифтов)	6,53
13	Содержание помещений, входящих в состав общего имущества	13,16
14	Уборка придомовой территории ручным способом (в холодный и теплый период года)	4,54
15	Механизированная уборка придомовой территории в холодный период года	2,5
16	Содержание элементов и объектов благоустройства, расположенных на придомовой территории и предназначенных для обслуживания и эксплуатации МКД	0,44
17	Сбор и вывоз твердых бытовых отходов (в том числе крупногабаритного мусора)	2
18	Организация мест для накопления и накопление отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированную организацию на утилизацию	0,19
19	Осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания	1,28
20	Осуществление деятельности по управлению многоквартирным домом	3,41
<b>Итого:</b>		<b>46,19</b>

**Размер платы за дополнительные услуги (работы), на основании решений собственников многоквартирного дома**

№ п/п	Наименование услуг	Ед. измерения	Размер платы	Основание
1	Техническое обслуживание системы видеонаблюдения с регистрацией событий	руб.за 1 квартиру в месяц	40,68	Протокол №1 от 16.08.2016
2	Техническое обслуживание системы ограничения доступа (видеодомофон)	руб.за 1 квартиру в месяц	40,68	Протокол №1 от 16.08.2016
3	Техническое обслуживание системы светозвукового оповещения и управления эвакуацией людей в случае пожара (ТО СО)	руб./кв. м. в месяц	1,14	Акт приемки в эксплуатацию СОиУЭ людей при пожаре