

ПРОТОКОЛ
подведения итогов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу пр. Советов, д. 3
в форме заочного голосования

г. Сургут

от 23.12.2011 года

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме -
Манафова С.А.-К. (кв.22)

Дата начала голосования - 28.11.2011

Дата окончания приема решений собственников помещений 17.00 час.– 22.12.2011

Место передачи решений собственников помещений - приемная ООО «УК ДЕЗ ВЖР»

Площадь помещений всего составляет – 3663,1 кв.м.

В ходе проведения общего собрания было вручено бланков решений собственников - 161,
собрано бланков решений - 130.

В заочном голосовании приняли участие собственники помещений площадью 1988,33 кв.м., что составляет
54,28 % голосов от общей площади помещений многоквартирного дома.

Не участвовали 1674,77 кв.м., что составляет 45,72 % площади помещений МКД.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. О выходе многоквартирного дома №3 по пр.Советов из Товарищества собственников жилья "Энергетик-5"
2. Об изменении способа управления многоквартирным домом №3 по пр.Советов
3. О выборе управляющей организации
4. Об утверждении договора управления многоквартирным домом №3 по пр.Советов
5. О заключении договора управления многоквартирным домом №3 по пр.Советов
6. Об утверждении состава общего имущества многоквартирного дома №3 по пр.Советов
7. Об утверждении состава и периодичности выполнения услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома №3 по пр.Советов
8. Об утверждении тарифа на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома №3 по пр.Советов
9. О выборе Совета многоквартирного дома №3 по пр.Советов
10. Об утверждении состава счетной комиссии по подведению итогов и оформлению протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.
11. Об установлении места хранения протоколов, решений и других элементов общего собрания собственников помещений

Собственники помещений рассмотрели вопросы повестки дня и

РЕШИЛИ:

1. Выйти многоквартирному дому №3 по пр.Советов из Товарищества собственников жилья "Энергетик-5"
Голосовали: «за» - 100% от числа голосов собственников, принявших участие в данном собрании;
«против» - 0%;
«воздержался» - 0%;
«не участвовали» - 0 %.
Решение принято.
2. Изменить способ управления многоквартирным домом №3 по пр.Советов Товариществом собственников жилья на управление домом - Управляющей организацией
Голосовали: «за» - 100% от числа голосов собственников, принявших участие в данном собрании;
«против» - 0%;
«воздержался» - 0%;
«не участвовали» - 0 %.
Решение принято.
3. Выбрать управляющую организацию - ООО "Управляющая компания ДЕЗ Восточного жилого района"
Голосовали: «за» - 100% от числа голосов собственников, принявших участие в данном собрании;
«против» - 0%;
«воздержался» - 0%;
«не участвовали» - 0 %.
Решение принято.

- 4 Утвердить договор управления многоквартирным домом №3 по пр.Советов с ООО "УК ДЕЗ ВЖР"
Голосовали: «за» - 100% от числа голосов собственников, принявших участие в данном собрании;
«против» - 0%;
«воздержался» - 0%;
«не участвовали» - 0 %.
Решение принято.
- 5 Заключить договор управления многоквартирным домом №3 по пр.Советов с ООО "УК ДЕЗ ВЖР"
Голосовали: «за» - 100% от числа голосов собственников, принявших участие в данном собрании;
«против» - 0%;
«воздержался» - 0%;
«не участвовали» - 0 %.
Решение принято.
- 6 Утвердить состав общего имущества многоквартирного дома №3 по пр.Советов
Голосовали: «за» - 100% от числа голосов собственников, принявших участие в данном собрании;
«против» - 0%;
«воздержался» - 0%;
«не участвовали» - 0 %.
Решение принято.
- 7 Утвердить состав и периодичность выполнения услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома №3 по пр.Советов
Голосовали: «за» - 98,466% от числа голосов собственников, принявших участие в данном собрании;
«против» - 0%;
«воздержался» - 0%;
«не участвовали» - 1,534 %.
Решение принято.
- 8 Утвердить тариф на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома №3 по пр.Советов в размере 19,59 руб. согласно Постановления администрации г.Сургута №3851 от 16.10.2008г. на время действия данного Постановления
Голосовали: «за» - 96,927% от числа голосов собственников, принявших участие в данном собрании;
«против» - 0%;
«воздержался» - 3,073%;
«не участвовали» - 0 %.
Решение принято.
- 9 Выбрать Совет многоквартирного дома №3 по пр.Советов:
- Манафова Салига Агашариф-Кызы - собственник кв.№22- председатель Совета МКД;
- Чеурина Елена Юрьевна - собственник кв.№76 ;
- Логунов Александр Викторович - собственник кв.№41;
- Давлетшина Гулина Тагировна - собственник кв.№3;
- Перфилова Зинаида Семеновна - собственник кв.№83.
Голосовали: «за» - 98,461% от числа голосов собственников, принявших участие в данном собрании;
«против» - 1,539%;
«воздержался» - 0%;
«не участвовали» - 0 %.
Решение принято.
- 10 Утвердить состав счетной комиссии общего собрания собственников помещений.
А) Манафова Салига Агашариф-Кызы (собственник кв. №22);
Б) Чеурина Елена Юрьевна (собственник кв. №76).
Голосовали: «за» - 98,461% от числа голосов собственников, принявших участие в данном собрании;
«против» - 1,539%;
«воздержался» - 0%;
«не участвовали» - 0 %.
Решение принято.

11 Установить местом хранения протоколов, решений и других элементов общего собрания собственников помещений- в ООО "УК ДЕЗ ВЖР"

Голосовали: «за» - 100% от числа голосов собственников, принявших участие в данном собрании;

«против» - 0%;

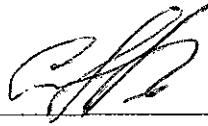
«воздержался» - 0%;

«не участвовали» - 0 %.

Решение принято.

Счетная комиссия:

Манафова С.А.-К. (кв.22)



Полномочный представитель ООО «УК ДЕЗ ВЖР»

по доверенности № 8 от 01.09.2010 г.

Девятловский Сергей Юрьевич

