

План на 2 019 год

текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме Сургут г, Московская ул,
д.34б

составленного по результатам весеннего-осеннего осмотров 2 018 г.
за счет средств поступающих от собственников (нанимателей) помещений
по Статье "Содержание общего имущества"

Основание: Положения о Совете многоквартирного дома, ст. 44 части 4,1 ЖК РФ, договор управления МКД, Постановление Правительства РФ №491 от 13.08.2006 г.; №731 от 23.09.2010 г.; №290 от 03.04.2013 г.; Постановление Администрации города №5867 от 13.08.2013 г.

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физически й объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Планируемый период выполнения работ	Примечание
1	Общестроительные в т.ч.			94 300,00		
1	Замена клапана мусороприемного!	Шт	3	21 300,00	01.01.2019-31.12.2019	подъезд 1
2	Замена клапана мусороприемного!	Шт	1	7 100,00	01.01.2019-31.12.2019	подъезд 12
3	Замена клапана мусороприемного!	Шт	1	7 100,00	01.01.2019-31.12.2019	подъезд 8
4	Замена клапана мусороприемного!	Шт	2	14 200,00	01.01.2019-31.12.2019	подъезд 5
5	Замена клапана мусороприемного!	Шт	1	7 100,00	01.01.2019-31.12.2019	подъезд 3
6	Ремонт кровли!	м2	15	37 500,00	01.01.2019-31.12.2019	
ИТОГО:				94 300,00		

Возможна корректировка работ по текущему ремонту при необходимости или проведения неотложных работ при наличии дополнительных источников финансирования (в т.ч. средств от использования ОИ МКД)

Рекомендуемый перечень работ

по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2 019 год для принятия собственниками решения о проведении таких работ за счет дополнительных средств собственников

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физически й объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Рекомендуемый период выполнения работ	Примечание
1	Общестроительные в т.ч.			372 330,66		
1	Ремонт МОП!	Под	1	350 000,00	В сроки предусмотренные протоколом общего собрания собственников (договором) согласованным с УО	
2	Замена деревянных дверных блоков на деревянные	Шт	2	22 330,66	с 01.01 по 31.12	под.2,11
2	Электротехнические в т.ч.			400 000,00		
1	Замена сети освещения с установкой светодиодных светильников в подвальном помещении	Дом	1	110 000,00	с 01.01 по 31.12	
2	Замена ВРУ	Компл	2	290 000,00	с 01.01 по 31.12	
ИТОГО:				772 330,66		

Примечание: Работы будут выполнены при наличии протокола общего собрания.