

## План на 2 019 год

текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме Сургут г, Первопроходцев проезд, д.15/1

составленного по результатам весеннего-осеннего осмотров 2 018 г.  
за счет средств поступающих от собственников (нанимателей) помещений  
по Статье "Содержание общего имущества"

Основание: Положения о Совете многоквартирного дома, ст. 44 части 4,1 ЖК РФ, договор управления МКД, Постановление Правительства РФ №491 от 13.08.2006 г.; №731 от 23.09.2010 г.; №290 от 03.04.2013 г.; Постановление Администрации города №5867 от 13.08.2013 г.

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Планируемый период выполнения работ	Примечание
<b>1</b>	<b>Общестроительные в т.ч.</b>			<b>50 106,00</b>		
1	Ремонт стыка межпанельного!	пог. м	30	16 980,00	01.01.2019-31.12.2019	кв.36
2	Ремонт стыка межпанельного!	пог. м	25	13 750,00	01.01.2019-31.12.2019	
3	Ремонт козырька балконного!	м2	7	19 376,00	01.01.2019-31.12.2019	
<b>ИТОГО:</b>				<b>50 106,00</b>		

Возможна корректировка работ по текущему ремонту при необходимости или проведения неотложных работ при наличии дополнительных источников финансирования (в т.ч. средств от использования ОИ МКД)

### Рекомендуемый перечень работ

по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2 019 год для принятия собственниками решения о проведении таких работ за счет дополнительных средств собственников

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Рекомендуемый период выполнения работ	Примечание
<b>1</b>	<b>Общестроительные в т.ч.</b>			<b>165 369,54</b>		
1	Ремонт крыльца!	шт	2	104 853,24	с 01.05 по 01.09	под 1,2
2	восстановление окрасочного слоя стен, утепленных методом ППУ	м2	72	36 072,00	с 01.05 по 01.09	
3	Ремонт отмостки!	м2	15	24 444,30	с 01.05 по 01.09	гл.фасад под1
<b>2</b>	<b>Электротехнические в т.ч.</b>			<b>40 000,00</b>		
1	Замена сети освещения с установкой светодиодных светильников в подвальном помещении	Дом	1	40 000,00	с 01.01 по 31.12	
<b>ИТОГО:</b>				<b>205 369,54</b>		

Примечание: Работы будут выполнены при наличии протокола общего собрания.