

План на 2 019 год

текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме Сургут г, Первопроходцев проезд, д.2

составленного по результатам весеннего-осеннего осмотров 2 018 г.
за счет средств поступающих от собственников (нанимателей) помещений
по Статье "Содержание общего имущества"

Основание: Положения о Совете многоквартирного дома, ст. 44 части 4,1 ЖК РФ, договор управления МКД, Постановление Правительства РФ №491 от 13.08.2006 г.; №731 от 23.09.2010 г.; №290 от 03.04.2013 г.; Постановление Администрации города №5867 от 13.08.2013 г.

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Планируемый период выполнения работ	Примечание
1	Общестроительные в т.ч.			147 300,00		
1	Герметизация стыка!	пог. м	100	50 100,00	01.01.2019-31.12.2019	МОП под.№1
2	Обшивка тамбура!	м2	12	45 500,00	01.01.2019-31.12.2019	
3	Ремонт стыка межпанельного!	пог. м	94	51 700,00	01.01.2019-31.12.2019	
ИТОГО:				147 300,00		

Возможна корректировка работ по текущему ремонту при необходимости или проведения неотложных работ при наличии дополнительных источников финансирования (в т.ч. средств от использования ОИ МКД)

Рекомендуемый перечень работ

по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2 019 год для принятия собственниками решения о проведении таких работ за счет дополнительных средств собственников

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Рекомендуемый период выполнения работ	Примечание
1	Общестроительные в т.ч.			2 524 395,33		
1	Установка окна!	Шт	32	484 800,00	с 01.05 по 01.09	под 1,2
2	Ремонт крыльца!	Шт	2	104 853,24	с 01.05 по 01.09	под.1,2
3	Замена этажных щитов	Шт	18	1 620 000,00	с 01.05 по 01.09	под. 1,2
4	Утепление мусорокамеры	Шт	2	55 789,33	с 01.05 по 01.09	под1,2
5	Установка двери!	Шт	2	60 615,24	с 01.05 по 01.09	под 1,2 мусорокамеры
6	Установка двери!	Шт	1	30 307,62	с 01.05 по 01.09	подвал под 1
7	Ремонт отмостки!	м2	10	116 294,90	с 01.05 по 01.09	двор
8	Замена люка!	Шт	2	51 735,00	с 01.05 по 01.09	выход на кровлю
2	Электротехнические в т.ч.			3 000 000,00		
1	Реконструкция системы электроснабжения МКД	Дом	1	3 000 000,00	с 01.01 по 31.12	
ИТОГО:				5 524 395,33		

Примечание: Работы будут выполнены при наличии протокола общего собрания.