

## План на 2 019 год

текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме Сургут г, Пролетарский пр-кт, д.1

составленного по результатам весеннего-осеннего осмотров 2 018 г.  
за счет средств поступающих от собственников (нанимателей) помещений  
по Статье "Содержание общего имущества"

Основание: Положения о Совете многоквартирного дома, ст. 44 части 4,1 ЖК РФ, договор управления МКД, Постановление Правительства РФ №491 от 13.08.2006 г.; №731 от 23.09.2010 г.; №290 от 03.04.2013 г.; Постановление Администрации города №5867 от 13.08.2013 г.

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Планируемый период выполнения работ	Примечание
<b>1</b>	<b>Общестроительные в т.ч.</b>			<b>256 532,73</b>		
1	Герметизация стыка!	пог. м	6	3 006,00	01.01.2019-31.12.2019	герметизация межпанельных стыков МОП под.№7 9-й этаж
2	Ремонт стыка межпанельного!	пог. м	30	16 980,00	01.01.2019-31.12.2019	кв.73
3	Ремонт стыка межпанельного!	пог. м	18	10 188,00	01.01.2019-31.12.2019	кв.8
4	Ремонт козырька надподъездного!	м2	24	60 000,00	01.01.2019-31.12.2019	под.№1 с установкой водоотлива
5	Ремонт отмостки!	м2	90	60 000,00	01.01.2019-31.12.2019	
6	Ремонт стыка межпанельного!	пог. м	51,9	28 545,00	01.01.2019-31.12.2019	
7	Изготовление полусфер	Шт	2	14 040,00	01.01.2019-31.12.2019	
8	Замена бункера в мусорокамере!	Шт	2	26 407,67	01.01.2019-31.12.2019	
9	Ремонт козырька балконного!	м2	13,5	37 366,06	01.01.2019-31.12.2019	
<b>ИТОГО:</b>				<b>256 532,73</b>		

Возможна корректировка работ по текущему ремонту при необходимости или проведения неотложных работ при наличии дополнительных источников финансирования (в т.ч. средств от использования ОИ МКД)

### Рекомендуемый перечень работ

по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2 019 год для принятия собственниками решения о проведении таких работ за счет дополнительных средств собственников

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Рекомендуемый период выполнения работ	Примечание
<b>1</b>	<b>Общестроительные в т.ч.</b>			<b>3 722 169,26</b>		
1	Установка решетки металлической	м2	5,4	37 638,00	с 01.05 по 01.09	На цокольные окна
2	Установка двери!	Шт	4	159 721,86	с 01.05 по 01.09	В помещении для двора подъезда № 2,3,4,6
3	Установка двери!	Шт	7	403 741,40	с 01.05 по 01.09	В мусорокамере подъезда №1,2, 3,4,5,6
4	Утепление торца	Шт	2	3 000 000,00	с 01.05 по 01.09	Торцы подъездов № 1,3
5	Ремонт козырька надподъездного!	Шт	2	48 908,16	с 01.05 по 01.09	Подъезды № 4,7
6	Установка поддонов в чердачном помещении	м2	15,8	28 350,00	с 01.01 по 31.12	
7	Поднятие ж/б козырька над вентиляцией п-да № 1 на высоту 300 мм	Шт	1	30 000,00	с 01.05 по 01.09	

8	Установка двери!	м2	2,64	13 809,84	с 01.05 по 01.09	В будках выхода на кровлю
<b>2</b>	<b>Электротехнические в т.ч.</b>			<b>70 000,00</b>		
1	Замена сети освещения с установкой светодиодных светильников в подвальном помещении	Дом	1	70 000,00	с 01.01 по 31.12	
<b>ИТОГО:</b>				<b>3 792 169,26</b>		
Примечание: Работы будут выполнены при наличии протокола общего собрания.						