

Протокол

Подведения итогов по решениям, принятым общим собранием собственников жилых (нежилых) помещений в многоквартирном доме, в форме заочного голосования, по адресу: г Сургут, **Комсомольский 25**

г.Сургут

от 7 декабря 2006 г.

Общее собрание в форме заочного голосования проводится по инициативе собственника муниципальных жилых помещений – Администрации города Сургута, в лице уполномоченного представителя – Лепихиной Т.В., начальника отдела управления муниципальным жилищным фондом и благоустройством департамента жилищно-коммунального хозяйства, действующей на основании доверенности муниципального образования городской округ город Сургут от 18.10.2006г. №206.

Приняли участие в заочном голосовании - **61,8176 %** голосов от общей площади дома
Общая площадь дома – **16620,1** кв.м.

Общее количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

Повестка собрания в форме заочного голосования:

1. Принятие решения о выборе управляющей организации на 2007 год.
2. Утверждение состава счетной комиссии.
3. Определение места хранения протоколов, других документов общего собрания собственников помещений.
4. Принятие решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения.

Собственники решили:

1. Собственники многоквартирного дома, расположенного по адресу **Комсомольский 25** выбрали управляющую организацию на право осуществлять функции по управлению многоквартирным домом на 2007 год:

Голосовали:

за **ООО УК ДЕЗ ВЖР - 80,1464 %**;

за **ООО «УК Ником» - 18,9257%**

против всех - **0,9279%**

Большинством голосов выбрано **ООО УК ДЕЗ ВЖР**

Решение принято.

2. Утвердить состав счетной комиссии по подведению итогов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования в составе: Администрация города в лице департамента жилищно-коммунального хозяйства, Территориальные советы самоуправления (ТОС), Ассоциация предприятий ЖКХ. Доверить счетной комиссии подвести итоги голосования и оформить протоколы общего собрания собственников помещений.

Голосовали: «за» - **96,7343 %**, «против» - **0,5449 %**, «воздержался» - **0,383 %**

Не участвовало в голосовании – **2,3378%**

Решение принято.

3. Определить место хранения протоколов, других документов общего собрания собственников помещений – в управляющей организации, выбранной по итогам общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.

Голосовали: «за» - **96,1928%**, «против» - %, «воздержался» - **1,1979 %**
Не участвовало в голосовании – **2,6093%**

Решение принято.

4. Установить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в соответствии с постановлением Администрации города, принятым для муниципального жилищного фонда.

Голосовали: «за» - **44,5241%**, «против» - **11,2901 %**, «воздержался» - **41,0506 %**
Не участвовало в голосовании – **3,1353%**

Решение принято.


Подписи:

Представитель Ассоциации предприятий ЖКХ, *Акт по факту отказа*
председатель Ассоциаций предприятий ЖКХ *от подписи от* **М.Д.Анестратенко**
10.12.2006 г.

Представитель ТОС,
начальник отдела по развитию ТОС

 **Г.Г.Ставрова**

Представитель Администрации города,
в лице департамента ЖКХ
директор департамента ЖКХ

 **И.Б.Игнатов**

Представитель Администрации города,
в лице департамента ЖКХ
начальник отдела управления муниципальным
жилищным фондом и благоустройства департамента ЖКХ

 **Т.В.Лепихина**