

Согласовано

Председатель Совета МКД

Степаненко Г.А.

« _____ » _____ 2020г.

Перечень мероприятий для многоквартирного дома в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов

ООО «Управляющая компания ДЕЗ Восточного жилого района»

№ П/П	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Возможные исполнители мероприятий	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Срок окупаемости мероприятий
-------	--------------------------	------------------	-----------------------------------	---	--	------------------------------

Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме ул. Быстринская 10

Система отопления

1	Установка термостатических вентилей на радиаторах	1)повышения температурного комфорта в помещениях; 2)экономия тепловой энергии.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	1 шт. 3500	10%	36 мес.
2	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления с применением энергоэффективных материалов	1)рациональное использование тепловой энергии; 2)экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	120000-140000 т.р.	2%	36 мес.
3	Установка	1)рациональное	ООО «УК ДЕЗ	75000 т.р.	2%	24 мес.

Балансировочных
вентилей на
обратный
трубопровод
системы отопления

энергии;
2)экономия
тепловой энергии в системе
отопления.

Система горячего водоснабжения

5 Ремонт изоляции
трубопроводов
системы ГВС с
применением
энергоэффективных
материалов

1)рациональное
использование
тепловой
энергии;
2)экономия
потребления
тепловой энергии в системе
ГВС.

ООО «УК ДЕЗ
ВЖР»

60000-70000 т.р.

2%

36мес.

Система электроснабжения

7 Замена светильников
с лампами
накапливания на
энергосберегающие
светильники в
подвальном
помещении

экономию
потребления
электрической энергии

ООО «УК ДЕЗ
ВЖР»

15 000

80 %

96 мес.

Дверные и оконные конструкции

1	Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезд и обеспечение автоматического закрывания дверей.	Снижение теплопотерь	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	Средства населения на содержание и ремонт общего имущества	5 -9 %	12 месяцев
2	Заделка и уплотнение оконных блоков, обеспечение плотного притвора оконных рам,	Снижение теплопотерь	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	Средства населения на содержание и ремонт общего имущества	5 -10 %	10 месяцев

3	остекления Установка, замена, заделка, уплотнение и утепление дверей мусорных камер	Снижение теплопотерь	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	Средства населения на содержание и ремонт общего имущества	5 - 10 %	10 месяцев
---	--	----------------------	------------------	--	----------	------------

Перечень дополнительных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме.

13	Восстановление изоляции трубопроводов отопительных систем общего пользования		ООО «УК ДЕЗ ВЖР»			
14	Замена исчерпавшего срок службы отопительного оборудования общего пользования		ООО «УК ДЕЗ ВЖР»			

Главный инженер _____ А.А. Недашниковский
 Главный энергетик _____ Р.В. Финонин
 Начальник ПЭО _____ Ю.И. Андреева
 Начальник ОКРИБ _____ О.Ф. Чернышлева
 Начальник ОИО _____ В.И. Булгер
 Начальник ОЭЖФ _____ В.С. Малярова