

## План на 2 019 год

текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме Сургут г, Первопроходцев проезд, д.9

составленного по результатам весеннего-осеннего осмотров 2 018 г.  
за счет средств поступающих от собственников (нанимателей) помещений  
по Статье "Содержание общего имущества"

Основание: Положения о Совете многоквартирного дома, ст. 44 части 4,1 ЖК РФ, договор управления МКД, Постановление Правительства РФ №491 от 13.08.2006 г.; №731 от 23.09.2010 г.; №290 от 03.04.2013 г.; Постановление Администрации города №5867 от 13.08.2013 г.

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Планируемый период выполнения работ	Примечание
<b>1</b>	<b>Общестроительные в т.ч.</b>			<b>92 292,00</b>		
1	Герметизация стыка!	пог. м	27	13 527,00	01.01.2019-31.12.2019	кв.2
2	Герметизация стыка!	пог. м	65	32 565,00	01.01.2019-31.12.2019	кв.1
3	Ремонт стыка межпанельного!	пог. м	84	46 200,00	01.01.2019-31.12.2019	
<b>ИТОГО:</b>				<b>92 292,00</b>		

Возможна корректировка работ по текущему ремонту при необходимости или проведения неотложных работ при наличии дополнительных источников финансирования (в т.ч. средств от использования ОИ МКД)

### Рекомендуемый перечень работ

по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2 019 год для принятия собственниками решения о проведении таких работ за счет дополнительных средств собственников

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Рекомендуемый период выполнения работ	Примечание
<b>1</b>	<b>Общестроительные в т.ч.</b>			<b>3 024 669,68</b>		
1	Установка окна!	Шт	28	412 888,00	с 01.05 по 01.09	под 1,2 с 3-го этажа
2	Устройство отливов	Шт	12	43 277,00	с 01.05 по 01.09	под 1,2
3	Замена этажных щитов	Шт	18	1 620 000,00	с 01.05 по 01.09	под 1,3
4	Ремонт поверхности цоколя	м2	231	57 750,00	с 01.05 по 01.09	с окраской
5	восстановление окрасочного слоя стен, утепленных методом ППУ	м2	158	79 158,00	с 01.05 по 01.09	
6	Утепление мусорокамеры	Шт	3	161 596,68	с 01.05 по 01.09	под 1,2,3
7	Ремонт МОП!	Под	1	650 000,00	В сроки предусмотренные протоколом общего собрания собственников (договором) согласованным с УО	состав и объем определяют собственники
<b>2</b>	<b>Электротехнические в т.ч.</b>			<b>30 000,00</b>		
1	Замена сети освещения с установкой светодиодных светильников в подвальном помещении	Дом	1	30 000,00	с 01.01 по 31.12	
<b>ИТОГО:</b>				<b>3 054 669,68</b>		

Примечание: Работы будут выполнены при наличии протокола общего собрания.