

Согласовано

Председатель Совета МКД

Арина Мосина Степановна

« _____ » _____ 2020г.

Перечень мероприятий для многоквартирного дома в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов

ООО «Управляющая компания ДЕЗ Восточного жилого района»

| № П/П | Наименование мероприятия | Цель мероприятия | Возможные исполнители мероприятий | Ориентировочные расходы на проведение мероприятий | Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов | Срок окупаемости мероприятия |
|-------|--------------------------|------------------|-----------------------------------|---|--|------------------------------|
|-------|--------------------------|------------------|-----------------------------------|---|--|------------------------------|

Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме ул. Маяковского 26

Система отопления

| | | | | | | |
|---|---|--|------------------|--|-----|---------|
| 1 | АУУ с установкой и настройкой аппаратуры автоматического управления параметров воды в системе отопления в зависимости от температуры наружного воздуха. | 1)автоматическое регулирование параметров в системе отопления; 2)рациональное использование тепловой энергии; 3)экономия потребления тепловой энергии в системе отопления. | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 1 узел 600000-700000 т.р. С установкой | 10% | 36 мес. |
| 2 | Ремонт изоляции | 1)рациональное | ООО «УК ДЕЗ | 72000 т.р. | 2% | 24 мес. |

| | | | | | | | |
|--------------------------------|---|---|------------------|--|---------|------------|--|
| | трубопроводов системы отопления с применением энергоэффективных материалов | использование энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления. | ВЖР» | | | | |
| 3 | Установка и настройка балансировочных вентилей на обратный трубопровод системы отопления | 1) рациональное использование энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления. | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 45000 т.р. | 2% | 24 мес. | |
| 4 | | | | | | | |
| Система горячего водоснабжения | | | | | | | |
| 5 | Ремонт изоляции трубопроводов системы ГВС с применением энергоэффективных материалов | 1) рациональное использование энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии в системе ГВС | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 36000 т.р. | 2% | 24 мес. | |
| 6 | Установка и настройка балансировочных вентилей на обратный трубопровод ГВС | 1) рациональное использование энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии в системе ГВС | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 12000 т.р. | 1% | 24 мес. | |
| Дверные и оконные конструкции | | | | | | | |
| 1 | Заделка, углиотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезд и обеспечение автоматического закрывания дверей. | Снижение теплопотерь | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | Средства населения на содержание и ремонт общего имущества | 5 - 9 % | 12 месяцев | |
| 2 | Установка, замена, | Снижение теплопотерь | ООО «УК ДЕЗ | Средства населения | | | |

| | | | | | | |
|---|---|----------------------|------------------|---|----------|------------|
| | заделка, уплотнение и утепление дверей мусорных камер | | ВЖР» | на содержание и ремонт общего имущества | 5 - 10 % | 10 месяцев |
| 3 | Установка металлических утепленных чердачных дверей . | Снижение теплопотерь | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 45000 | 7-12 % | 16 месяцев |
| Перечень дополнительных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме. | | | | | | |
| 13 | Восстановление изоляции трубопроводов отопительных систем об щеп пользования | | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | | | |
| 14 | Замена исчерпавшего срок службы отопительного оборудования об щеп пользования | | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | | | |

Главный инженер

Главный энергетик

Начальник ПЭО

Начальник ОКРИБ

Начальник ОИО

Начальник ОЭЖФ

А.А. Недашковский

Р.В. Фионин

Ю.И. Андреева

О.Ф. Чернышева

В.И. Булдер

В.С. Малгирова