

### План на 2018 год

текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме Сургут г, Просвещения ул,  
д.27

составленного по результатам весеннего-осеннего осмотров 2017 г.  
за счет средств поступающих от собственников (нанимателей) помещений  
по Статье "Содержание общего имущества"

Основание: Положения о Совете многоквартирного дома, ст. 44 части 4,1 ЖК РФ, договор управления МКД, Постановление Правительства РФ №491 от 13.08.2006 г.; №731 от 23.09.2010 г.; №290 от 03.04.2013 г.; Постановление Администрации города №5867 от 13.08.2013 г.

| № п/п         | Виды работ                     | Ед. изм. | Физический объем работ | Предварительная стоимость работ (руб) | Планируемый период выполнения работ | Примечание       |
|---------------|--------------------------------|----------|------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------|------------------|
| <b>1</b>      | <b>Общестроительные в т.ч.</b> |          |                        | <b>91 393,87</b>                      |                                     |                  |
| 1             | Ремонт подъезда                | Шт       | 1                      | 47 725,17                             | 03.05.2018-31.05.2018               | п.6              |
| 2             | Ремонт панели архитектурной!   | м2       | 3,2                    | 9 162,80                              | 15.05.2018-15.09.2018               | под.№2           |
| 3             | Замена плиты парапетной        |          |                        | 12 300,00                             | -                                   | материалы 10 шт. |
| 4             | Замена плиты парапетной        |          | 10                     | 22 205,90                             | 01.04.2018-15.10.2018               | монтаж 10 шт.    |
| <b>ИТОГО:</b> |                                |          |                        | <b>91 393,87</b>                      |                                     |                  |

Возможна корректировка работ по текущему ремонту при необходимости или проведения неотложных работ при наличии дополнительных источников финансирования (в т.ч. средств от использования ОИ МКД)

#### Рекомендуемый перечень работ

по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2018 год для принятия собственниками решения о проведении таких работ за счет дополнительных средств собственников

| № п/п   | Виды работ  | Ед. изм. | Физический объем работ | Предварительная стоимость работ (руб) | Рекомендуемый период выполнения работ   | Примечание |
|---|---|----------|------------------------|---------------------------------------|---|------------|
| <b>1</b>  | <b>Общестроительные в т.ч.</b>  |          |                        | <b>450 434,52</b>                     |   |            |
| 1   | Ремонт МОП!   | Под      | 1                      | 350 000,00                            | В сроки предусмотренные протоколом общего собрания собственников (договором) согласованным с УО |            |
| 2   | Ремонт крыльца!   | Шт       | 2                      | 100 434,52                            | с 01.05 по 01.09  | под.№ 2,3  |
| <b>2</b>  | <b>Электротехнические в т.ч.</b>  |          |                        | <b>60 000,00</b>                      |   |            |
| 1   | замена сети освещения с установкой светодиодных светильников в подвальном помещении | Дом      | 1                      | 60 000,00                             | с 01.01 по 31.12  |            |
| <b>ИТОГО:</b>   |   |          |                        | <b>510 434,52</b>                     |   |            |
| Примечание: Работы будут выполнены при наличии протокола общего собрания. |   |          |                        |                                       |   |            |