

План на 2 019 год

текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме Сургут г, Пушкина ул, д.22
составленного по результатам весеннего-осеннего осмотров 2 018 г.
за счет средств поступающих от собственников (нанимателей) помещений
по Статье "Содержание общего имущества"

Основание: Положения о Совете многоквартирного дома, ст. 44 части 4,1 ЖК РФ, договор управления МКД, Постановление Правительства РФ №491 от 13.08.2006 г.; №731 от 23.09.2010 г.; №290 от 03.04.2013 г.; Постановление Администрации города №5867 от 13.08.2013 г.

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Планируемый период выполнения работ	Примечание
1	в т.ч.			40 000,00		
1	Энергетическое обследование	усл.	1	40 000,00	01.01.2019-31.12.2019	
2	Общестроительные в т.ч.			33 800,00		
1	Установка двери!	Шт	1	33 800,00	01.01.2019-31.12.2019	подвальное помещение
ИТОГО:				73 800,00		

Возможна корректировка работ по текущему ремонту при необходимости или проведения неотложных работ при наличии дополнительных источников финансирования (в т.ч. средств от использования ОИ МКД)

Рекомендуемый перечень работ

по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2 019 год для принятия собственниками решения о проведении таких работ за счет дополнительных средств собственников

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Рекомендуемый период выполнения работ	Примечание
1	Общестроительные в т.ч.			1 682 277,26		
1	Замена линолеума	м2	270	307 260,00	с 01.01 по 31.12	на 6-м этаже
2	Установка двери!	м2	14	204 800,00	с 01.05 по 01.09	На лестничных площадках
3	Ремонт МОП!	Шт	2	1 120 000,00	В сроки предусмотренные протоколом общего собрания собственников (договором) согласованным с УО	2 лестничные клетки
4	Ремонт крыльца!	Шт	1	50 217,26	с 01.05 по 01.09	Запасной выход
2	Электротехнические в т.ч.			3 000 000,00		
1	Реконструкция системы электроснабжения МКД	Дом	1	3 000 000,00	с 01.01 по 31.12	
ИТОГО:				4 682 277,26		

Примечание: Работы будут выполнены при наличии протокола общего собрания.