

**Размер платы за услуги по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, согласно постановлению Администрации города Сургута №167 от 17.01.2017 (в ред. постановления Администрации города №7739 от 12.10.2018, №5407 от 24.07.2019)**

01.07.2019

Серия:индивидуальный проект ; Этажность:12

№ п/п	Наименование услуг	Размер платы руб./кв. м. в месяц, в т.ч. НДС 20 %
<b>Сургут г, Комсомольский пр-кт, д.20</b>		
1	Содержание конструктивных элементов жилых зданий (за исключением крыш и подвалов)	5,81
2	Содержание крыш	0,75
3	Содержание подвалов	0,14
4	Содержание систем вентиляции (дымоудаления)	0,16
5	Содержание индивидуальных тепловых пунктов	1,23
6	Содержание внутридомовых систем холодного и горячего водоснабжения, водоотведения	1,86
7	Содержание внутридомовой инженерной системы отопления	1,29
8	Содержание электрооборудования (включая телекоммуникационное оборудование)	0,48
9	Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета холодной воды	0,12
10	Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета тепловой энергии	0,36
11	Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии	0,05
12	Содержание наружных сетей тепловодоснабжения	0,36
13	Содержание и ремонт лифта (лифтов)	6,01
14	Содержание помещений, входящих в состав общего имущества	7,43
15	Уборка придомовой территории ручным способом (в холодный и теплый период года)	2,87
16	Механизированная уборка придомовой территории в холодный период года	1,38
17	Содержание элементов и объектов благоустройства, расположенных на придомовой территории и предназначенных для обслуживания и эксплуатации МКД	0,41
18	Организация мест для накопления и накопление отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированную организацию на утилизацию	0,18
19	Содержание систем автоматической пожарной сигнализации и электрических систем дымоудаления	0,86
20	Осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания	1,18
21	Осуществление деятельности по управлению многоквартирным домом	3,13
<b>Итого:</b>		<b>36,06</b>

**Размер платы за дополнительные услуги (работы), на основании решений собственников многоквартирного дома**

№ п/п	Наименование услуг	Ед. измерения	Размер платы	Основание
1	Формирование фонда на КР	руб./лиц.счет в месяц	16,27	Протокол №1 от 31.10.2018

От лица Управляющей организации:

От лица Собственника:

Директор \_\_\_\_\_ /Чураков В.М./

\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_ /