

### План на 2018 год

текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме Сургут г, Майская ул, д.5  
составленного по результатам весеннего-осеннего осмотров 2017 г.  
за счет средств поступающих от собственников (нанимателей) помещений  
по Статье "Содержание общего имущества"

Основание: Положения о Совете многоквартирного дома, ст. 44 части 4,1 ЖК РФ, договор управления МКД, Постановление Правительства РФ №491 от 13.08.2006 г.; №731 от 23.09.2010 г.; №290 от 03.04.2013 г.; Постановление Администрации города №5867 от 13.08.2013 г.

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Планируемый период выполнения работ	Примечание
<b>1</b>	<b>Общестроительные в т.ч.</b>			<b>348 432,20</b>		
1	Обшивка тамбура!	Шт	2	22 000,00	30.11.2017-31.03.2018	п.1,6
2	Ремонт кровли!	м2	30	76 432,20	15.05.2018-15.09.2018	примыкания к вент. шахтам
3	Ремонт подъезда	Шт	2	250 000,00	01.01.2018-31.12.2018	п.5,6
<b>2</b>	<b>Электротехнические в т.ч.</b>			<b>1 044 000,00</b>		
1	Замена этажных щитов	Шт	30	450 000,00	01.03.2018-31.03.2018	
2	Замена магистральных линий эл. снабжения	Под	6	493 020,00	01.03.2018-31.03.2018	
3	Замена сети вн/подъездного освещения	Под	6	100 980,00	01.03.2018-31.03.2018	
	<b>ИТОГО:</b>			<b>1 392 432,20</b>		

Возможна корректировка работ по текущему ремонту при необходимости или проведения неотложных работ при наличии дополнительных источников финансирования (в т.ч. средств от использования ОИ МКД)

#### Рекомендуемый перечень работ

по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2018 год для принятия собственниками решения о проведении таких работ за счет дополнительных средств собственников

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Рекомендуемый период выполнения работ	Примечание
<b>1</b>	<b>Общестроительные в т.ч.</b>			<b>671 007,80</b>		
1	Ремонт крыльца!	Шт	6	300 000,00	с 01.05 по 01.09	Под-ды № 1-6
2	Обшивка тамбура!	Шт	2	21 007,80	с 01.01 по 31.12	Под. 1,4
3	Ремонт МОП!	Шт	1	350 000,00	В сроки предусмотренные протоколом общего собрания собственников (договором) согласованным с УО	
	<b>ИТОГО:</b>			<b>671 007,80</b>		
Примечание: Работы будут выполнены при наличии протокола общего собрания.						