

ПРОТОКОЛ № 2
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу Сургут г, Первопроходцев проезд, д.11/2
в форме очно-заочного голосования
(внеочередное)

г. Сургут

от 25.12.2020 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме - ФИО на основании свидетельства ХХХХХ

Дата начала голосования - 10.12.2020 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений 17.00 час.– 24.12.2020 г.

Место проведения общего собрания собственников помещений - в 18:00 часов возле 1 подъезда многоквартирного дома по адресу Сургут г, Первопроходцев проезд, д.11/2

Площадь помещений всего составляет – 4 597,2 кв.м. из них жилые помещения – 4 597,2 кв.м.; нежилые помещения – 0 кв.м.

В голосовании приняли участие собственники помещений, которым принадлежит 3 379,6 кв.м., общей площади, что составляет 73,51% голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Не участвовали собственники помещений, которым принадлежит 1 217,6 кв.м., что составляет 26,49% голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

- 1 О выборе председателя и секретаря общего собрания, а также об утверждении состава счетной комиссии.
- 2 О выборе Совета многоквартирного дома.
- 3 О выборе Председателя Совета многоквартирного дома.
- 4 О сохранении имеющегося порядка предоставления коммунальных услуг и договорных отношений с управляющей организацией ООО «УК ДЕЗ ВЖР».
- 5 Об определении места хранения копий решений и протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Собственники помещений рассмотрели вопросы повестки дня и

РЕШИЛИ:

- 1 Выбрать председателем общего собрания: полномочного представителя Общества с ограниченной ответственностью "Управляющая компания ДЕЗ Восточного жилого района" (далее- ООО "УК ДЕЗ ВЖР"); секретарем общего собрания: Кочарян Армена Гургеновича (собственника кв. № 10), а также утвердить их в состав счётной комиссии.

*Голосовали: «за» - 90,63% от числа голосов собственников, принявших участие в данном собрании;
«против» - 2,03%;
«воздержался» - 7,33%;
Решение принято.*

- 2 Избрать Совет многоквартирного дома сроком на два года в составе 4-х собственников:
 - Штреккер Александр Евгеньевич (собственник кв. № 3);
 - Стрельникова Галина Абдуловна (собственник кв. № 8);
 - Кочарян Армен Гургенович (собственник кв. № 10);
 - Михайличенко Александра Александровна (собственник кв. № 42).

*Голосовали: «за» - 89,01% от числа голосов собственников, принявших участие в данном собрании;
«против» - 0%;
«воздержался» - 10,99%;
Решение принято.*

- 3 Выбрать Председателя Совета многоквартирного дома - Кочарян Армена Гургеновича (собственника кв. № 10).

*Голосовали: «за» - 90,63% от числа голосов собственников, принявших участие в данном собрании;
«против» - 0%;
«воздержался» - 9,37%;
Решение принято.*

- 4 Сохранить имеющийся порядок предоставления коммунальных услуг и договорные отношения с управляющей организацией ООО «УК ДЕЗ ВЖР», в которых управляющая организация является исполнителем коммунальных услуг (холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения, отопления, электроснабжения).

Голосовали: «за» - 86,97% от числа голосов собственников, принявших участие в данном собрании;
«против» - 4,1%;
«воздержался» -8,92%;
Решение принято.

- 5 Установить местом хранения копий решений и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – место нахождения управляющей организации, осуществляющей функции по управлению многоквартирным домом.

Голосовали: «за» - 90,65% от числа голосов собственников, принявших участие в данном собрании;
«против» - 0%;
«воздержался» -9,35%;
Решение принято.

Приложение:

1. Сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в МКД - 1 л.;
2. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания - 1 л.;
3. Акт о проведении общего собрания собственников помещений в МКД - 1 л.;
4. Реестр решений собственников МКД с указанием сведений подтверждающих права собственности - 4 л.;
5. Решения собственников помещений в МКД - 83 л.;

Счетная комиссия:

Председатель общего собрания _____ директор ООО "УК ДЕЗ ВЖР"
Русин Алексей Александрович

Секретарь общего собрания _____ ФИО