

НС  
Согласовано

Председатель Совета МКД

  
« 08 / 04 2020г.

Перечень мероприятий для многоквартирного дома в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов

ООО «Управляющая компания ДЕЗ Восточного жилого района»

**Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в МКД Энергетиков 6**

| № П/П                    | Наименование мероприятий  | Цель мероприятия   | Возможные исполнители мероприятий    | Ориентировочные расходы на проведение мероприятий<br>Руб. | Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов<br>% | Срок окупаемости мероприятий<br>Мес. |
|--------------------------|---|--|--------------------------------------|---|---|--------------------------------------|
| <b>Система отопления</b> |   |  |                                      |   |   |                                      |
| 1.                       | Замена чугунных радиаторов на биметаллические<br>Установка теплоотражающих экранов за радиаторами отопления | Повышение энергоэффективности отопительных приборов<br>Уменьшение теплопотерь                      | ООО «УК ДЕЗ ВЖР»<br>ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 550 руб./секция<br>150 руб./экран                         | 8-12%<br>1-3%   | 5 лет<br>1-3 лет                     |
| 3.                       | Сезонная промывка отопительной системы<br>Установка балансировочной запорной арматуры на стояки             | Повышение энергоэффективности системы отопления<br>Повышение энергоэффективности системы отопления | ООО «УК ДЕЗ ВЖР»<br>ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | -   | 5-10 %  | -                                    |
| 4.                       |   |  |                                      | 3000 руб./сборка  | 3-7 %   | 3-5 лет                              |

|                                      |  |   |                  |  |         |            |
|--------------------------------------|--|---|------------------|--|---------|------------|
| 5.                                   | Установка АУУ  | Повышение энергоэффективности системы отопления | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 450000   | 10-15 % | 10 лет     |
| <b>Система электроснабжения</b>      |  |   |                  |  |         |            |
| 6.                                   | Замена светильников с лампами накаливания на энергосберегающие светильники в подвальном помещении                  | экономика потребления электрической энергии     | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 3 000  | 80 %    | 96 мес.    |
| <b>Дверные и оконные конструкции</b> |  |   |                  |  |         |            |
| 7.                                   | Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезд и обеспечение автоматического закрывания дверей. | Снижение теплопотерь                            | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | Средства населения на содержание и ремонт общего имущества | 5 -9 %  | 12 месяцев |
| 8.                                   | Заделка и уплотнение оконных блоков, обеспечение плотного прилегания оконных рам, восстановления остекления        | Снижение теплопотерь                            | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | Средства населения на содержание и ремонт общего имущества | 5 -10 % | 10 месяцев |
| 9.                                   | Установка, замена, заделка, уплотнение и утепление дверей мусорных камер   | Снижение теплопотерь                            | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | Средства населения на содержание и ремонт общего имущества | 5 -10 % | 10 месяцев |
| 10.                                  |  |   |                  |  |         |            |

Главный инженер

Главный энергетик

Начальник ПЭО

Начальник ОКРИБ

Начальник ОИО

Начальник ОЭЖФ

А.А. Недалковский

Р.В. Фионин

Ю.И. Андреева

О.Ф. Чернышева

В.И. Булгер

В.С. Малирова