

ПРОТОКОЛ

Проведения итогов по решениям, принятым общим собранием собственников жилых помещений в многоквартирном доме, в форме заочного голосования, по адресу: г. Сургут, ул. Геологическая д. 18,

г.Сургут

«19» декабря 2007 г.

Общее собрание в форме заочного голосования проводится по инициативе собственника Вахлова Л.Ф. квартиры № 18.

Дата начала голосования «02» декабря 2007 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений 18.00 ч. «12» декабря 2007 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений – г. Сургут, ул. Геологическая д. 18-53

Дата и место подсчета голосов – 19.12.2007 г., г. Сургут, ул. Геологическая, 18-53.

Приняли участие в заочном голосовании – 80,4 % голосов от общей площади дома

Общая площадь дома - 3654,3 кв.м.

Общее количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

Кворум имеется.

Общее собрание собственников правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Расторгнуть с ООО «УК Ником» договора управления многоквартирным домом № 18 по ул. Геологическая.
2. Выбрать новую управляющую организацию – ООО «Управляющая компания ДЕЗ Восточного жилого района» с 01.01.2008 г.
3. Утвердить состав счетной комиссии по проведению итогов общего собрания:
 - Вахлова Л.Ф.;
 - Михайлова С.Н.
 - Муртазина Р.Р

Доверить счетной комиссии подвести итоги голосования и оформить протоколы общего собрания собственников помещений.

4. Утверждение перечня услуг, состава и периодичности выполнения работ по содержанию и текущему ремонту жилых помещений в соответствии с Постановлением Администрации г. Сургута № 189 от 21.02.2006 г. принятым для муниципального жилого фонда.
5. Определить место хранения протоколов, других документов общего собрания собственников помещений – в управляющей организации, выбранной по итогам общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.

Собственники помещений рассмотрели вопросы повестки дня и

РЕШИЛИ:

1. Расторгнуть с ООО «УК Ником» договора управления многоквартирным домом № 18 по ул. Геологическая.
 - Голосовали: «за» - 100 %, «против» - 0 %, «воздержался» - 0 %.
 - Признаны недействительными – 0 решений.
 - Решение принято большинством голосов – 100 % от общего числа голосов собственников в многоквартирном доме.
2. Выбрать новую управляющую организацию – ООО «Управляющая компания ДЕЗ Восточного жилого района» с 01.01.2008 г.
 - Голосовали: «за» - 100 %, «против» - 0 %, «воздержался» - 0 %.
 - Признаны недействительными – 0 решений.
 - Решение принято большинством голосов – 100 % от общего числа голосов собственников в многоквартирном доме.
3. Утвердить состав счетной комиссии по проведению итогов общего собрания, доверить счетной комиссии подвести итоги голосования и оформить протоколы общего собрания собственников помещений:

- Вахлова Л.Ф.;
- Михайлова С.Н.;
- Муртазина Р.Р.

Голосовали: «за» - 98,2 %, «против» - 0 %, «воздержался» - 0 %, не участвовали 1,8 %.
Признаны недействительными – 0 решений.

Решение принято большинством голосов – 100 % от общего числа голосов собственников в многоквартирном доме.

4. Утверждение перечня услуг, состава и периодичности выполнения работ по содержанию и текущему ремонту жилых помещений в соответствии с Постановлением Администрации г. Сургута № 189 от 21.02.2006 г. принятым для муниципального жилого фонда.

Голосовали: «за» - 98,2 %, «против» - 0 %, «воздержался» - 0 %, не участвовали 1,8 %.
Признаны недействительными – 0 решений.

Решение принято большинством голосов – 100 % от общего числа голосов собственников в многоквартирном доме.

5. Определить место хранения протоколов, других документов общего собрания собственников помещений – в управляющей организации, выбранной по итогам общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.

Голосовали: «за» - 98,2 %, «против» - 0 %, «воздержался» - 1,8 %.

Признаны недействительными – 0 решений.

Решение принято большинством голосов – 100 % от общего числа голосов собственников в многоквартирном доме.

К протоколу прилагаются следующие документы:


1. Итоги заочного голосования.
2. Уведомления о проведении собрания.
3. Решения собственников помещений.

Счетная комиссия:

Инициатор общего собрания

 / Вахлова Л.Ф./

Инициатор общего собрания

 / Михайлова С.Н./

Инициатор общего собрания

 / Муртазина Р.Р./