

**План на 2018 год**

текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме Сургут г, Гагарина ул, д.10  
 составленного по результатам весеннего-осеннего осмотров 2017 г.  
 за счет средств поступающих от собственников (нанимателей) помещений  
 по Статье "Содержание общего имущества"

Основание: Положения о Совете многоквартирного дома, ст. 44 части 4,1 ЖК РФ, договор управления МКД, Постановление Правительства РФ №491 от 13.08.2006 г.; №731 от 23.09.2010 г.; №290 от 03.04.2013 г.; Постановление Администрации города №5867 от 13.08.2013 г.

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физически й объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Планируемый период выполнения работ	Примечание
<b>1</b>	<b>Общестроительные в т.ч.</b>			<b>47 816,00</b>		
1	Установка двери!	м2	2,7	14 280,00	01.05.2018-15.09.2018	под.№4
2	Замена входной металлической двери	Шт	1	33 536,00	29.01.2018-01.08.2018	п.4
<b>ИТОГО:</b>				<b>47 816,00</b>		

Возможна корректировка работ по текущему ремонту при необходимости или проведения неотложных работ при наличии дополнительных источников финансирования (в т.ч. средств от использования ОИ МКД)

**Рекомендуемый перечень работ**

по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2018 год для принятия собственниками решения о проведении таких работ за счет дополнительных средств собственников

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физически й объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Рекомендуемый период выполнения работ	Примечание
<b>1</b>	<b>Общестроительные в т.ч.</b>			<b>1 197 119,36</b>		
1	Ремонт МОП!	Под	1	350 000,00		В сроки предусмотренные протоколом общего собрания собственников (договором) согласованным с УО
2	Ремонт отмостки!	м3	48	847 119,36	с 01.05 по 01.09	
<b>2</b>	<b>Электротехнические в т.ч.</b>			<b>40 000,00</b>		
1	замена сети освещения с установкой светодиодных светильников в подвальном помещении	Дом	1	40 000,00	с 01.01 по 31.12	
<b>ИТОГО:</b>				<b>1 237 119,36</b>		

Примечание: Работы будут выполнены при наличии протокола общего собрания.

Директор ЖЭУ-3

Р.К. Симчак

Начальник ОЭЖФ

М.Ш. Шеленжик

Начальник ОИО

С.А. Солдатенко

Главный энергетик

Р.В. Фионин