

**Перечень мероприятий для многоквартирного дома в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов.**

**ООО «Управляющая компания ДЕЗ Восточного жилого района»**

№ П/П	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Возможные исполнители мероприятий	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий Руб.	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов %	Срок окупаемости мероприятий Мес.
<b>Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме № 21/1 по пр. Комсомольский</b>						
Система отопления						
1	Наладка, балансировка систем отопления, установка балансировочных вентилей.	Экономия потребления тепловой энергии.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	2500	2%	7
Система электроснабжения						
2	Замена светильников с лампами накаливания на энергосберегающие светильники в подвальном помещении.	Экономия потребления электрической энергии.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	18 000	80 %	96 мес.
Дверные и оконные конструкции						
3	Уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды обеспечение автоматического закрывания дверей.	Снижение теплопотерь. Рациональное использование тепловой энергии.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	7 800	5-9	10
4	Уплотнение и утепление дверей тамбуров, установка пружин.	Снижение теплопотерь. Рациональное использование тепловой энергии.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	1 000	6-10	12

5	Уплотнение и утепление дверей, цокольных окон подвальных помещений.	Снижение теплопотерь. Рациональное использование тепловой энергии.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	2 000	6-10	12
6	Уплотнение и утепление люков выхода на кровлю.	Снижение теплопотерь. Рациональное использование тепловой энергии.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	200	8	10
7	Замена на ПВХ, уплотнение оконных блоков в подъездах.	Снижение теплопотерь. Рациональное использование тепловой энергии.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	1 200	5	10
<b>Перечень дополнительных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме.</b>						
8	Изоляция трубопроводов отопления.	Экономия потребления тепловой энергии.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	15 000	8%	6
9	Утепление фасада.	Снижение теплопотерь. Рациональное использование тепловой энергии.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»			