**Перечень мероприятий в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов на 2022г.**.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № П/П | Наименование мероприятия | Цель мероприятия | Возможные исполнители мероприятий | Ориентировочные расходы на проведение мероприятий | Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов | Срок окупаемости мероприятий |
| **Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме ул. Республики, 71**  **Система отопления** | | | | | | |
| 1 | Установка линейных балансировочных вентилей и балансировка систем отопления. | Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления. | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 1 шт.  4500р | 4% | 48 мес. |
| 2 | Установка теплоотражающих экранов за радиаторами отопления | Уменьшение теплопотерь | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 150 руб./экран | 1-3% | 1-3 лет |
| 3 | Промывка трубопроводов и стояков системы отопления | Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления. | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | \_ | 5% | \_ |
| 4 | Замена изоляции трубопроводов системы отопления с применением энергоэффективных материалов | Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления. | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 1 м.п.  350р | 7% | 36 мес. |
| **Система горячего водоснабжения** | | | | | | |
| 5 | Ремонт изоляции и трубопроводов системы ГВС с применением энергоэффективных материалов. | Экономия потребления тепловой энергии и воды в системе ГВС. | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 1 м.п.  350р | 6% | 24 мес. |
| 6 | Проведения планово-профилактических работ на системе водоснабжения | Безаварийная работа системы водоснабжения | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | Средства населения на содержание и ремонт общего имущества | 5-10% | 1-год |
| **Дверные и оконные конструкции** | | | | | | |
| 7 | Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезд и обеспечение автоматического закрывания дверей. | Снижение теплопотерь | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | Средства населения на содержание и ремонт общего имущества | 5 -9 % | 12 месяцев |
| 6 | Замена деревянных оконных блоков на пластиковые | Снижение теплопотерь | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | м2  13000 руб. | 7 -10 % | 18 месяцев |
| 7 | Замена входной группы  в мусорокамере. | Снижение теплопотерь | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | м2  24000 | 7 -10 % | 18 месяцев |
| 8 | Установка, замена, заделка, уплотнение и утепление дверей мусорных камер | Снижение теплопотерь | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | Средства населения на содержание и ремонт общего имущества | 5 -10 % | 10 месяцев |
| 9 | Установка металлических утепленных подвальных дверей. | Снижение теплопотерь | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 90000р | 6-10 % | 18 месяцев |
| **Перечень** **дополнительных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме.** | | | | | | |
| 10 | Модернизация арматуры системы отопления | 1)увеличение срока эксплуатации;  2)снижение числа аварий;  3) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления. | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» |  |  |  |
| 11 | Установка запорных вентилей на радиаторах | 1)поддержание температурного режима в помещениях;  2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления. | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» |  |  |  |