

**ПРОТОКОЛ**  
**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,**  
**расположенном по адресу: г. Сургут, ул. 30 лет Победы д. 37/3,**  
**проведенного в форме заочного голосования**

г.Сургут

«15» ноября 2007 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Чернышов Вячеслав Васильевич, собственник жилого помещения – квартиры № 24.

Дата начала голосования «01» ноября 2007 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений 00.00 ч. «10» ноября 2007 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений – г. Сургут, ул. 30 лет Победы д. 37/3а кв.

24

Дата и место подсчета голосов – 15.11.2007 г., г. Сургут, ул. Федорова, 5/3

Общая площадь помещений многоквартирного дома - 2637 кв.м. или 2637 голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании: 1748,90 голосов, что составляет – 66,3219 % от общего числа голосов.

Кворум имеется.

Общее собрание собственников правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Расторгнуть договора по управлению многоквартирным домом по 30 лет Победы 37/3 с ООО «УК Ником».
2. Выбрать управляющую организацию – ООО «УК ДЕЗ Восточного жилого района».
3. Утвердить состав счетной комиссии по проведению итогов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.
4. Установить размер платы за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме – 15,72 руб./кв.м. общей площади жилого (нежилого) помещения.
5. Определить место хранения протоколов, других документов общего собрания собственников помещений – в управляющей организации, выбранной по итогам общего собрания собственников помещений – в управляющей организации, выбранной по итогам общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.

Собственники помещений рассмотрели вопросы повестки дня и

**РЕШИЛИ:**

1. Расторгнуть договора по управлению многоквартирным домом по ул. 30 лет Победы 37/3 с ООО «УК Ником».

Голосовали: «за» - 97,05 %, «против» - 2,95 %, «воздержался» - 0 %.

Признаны недействительными – 0 решений.

Решение принято большинством голосов – 100 % от общего числа голосов собственников в многоквартирном доме.

2. Выбрать новую управляющую организацию – ООО «УК ДЕЗ Восточного жилого района».

Голосовали: «за» - 97,05 %, «против» - 2,95 %, «воздержался» - 0 %.

Признаны недействительными – 0 решений.

Решение принято большинством голосов – 100 % от общего числа голосов собственников в многоквартирном доме.

3. Утвердить состав счетной комиссии по проведению итогов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.

Состав счетной комиссии:

- Чернышов Вячеслав Васильевич;

- Козлов Владимир Николаевич;

- Гончар Дмитрий Петрович.

Голосовали: «за» - 97,05 %, «против» - 2,95 %, «воздержался» - 0 %.

Признаны недействительными – 0 решений.

Решение принято большинством голосов – 100 % от общего числа голосов собственников в многоквартирном доме.

4. Установить размер платы за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме – 15 руб. 72 коп./кв.м. общей площади жилого (нежилого) помещения.

Голосовали: «за» - 97,05 %, «против» - 2,95 %, «воздержался» - 0 %.

Признаны недействительными – 0 решений.

Решение принято большинством голосов – 100 % от общего числа голосов собственников в многоквартирном доме.

5. Определить место хранения протоколов, других документов общего собрания собственников помещений – в управляющей организации, выбранной по итогам общего собрания собственников помещений – в управляющей организации, выбранной по итогам общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования.

Голосовали: «за» - 94,13 %, «против» - 1,97 %, «воздержался» - 3,90 %.

Признаны недействительными – 0 решений.


Решение принято большинством голосов – 100 % от общего числа голосов собственников в многоквартирном доме.


К протоколу прилагаются следующие документы:

1. Итоги заочного голосования.
2. Уведомления о проведении собрания.
3. Решения собственников помещений.

Счетная комиссия:

Чернышов Вячеслав Васильевич /  /

Гончар Дмитрий Петрович /  /

Козлов Владимир Николаевич /  /