

## Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления.

Адрес многоквартирного дома: Сургут г, Университетская ул, д.3 паркинг S = 2 508\*

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Наименование показателя	Информация	
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/ внесения изменений	31.12.2019	
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2019	
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2019	
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме					
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00	
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	31 824,00	
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	368 496,48	
	- за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	326 064,48	
	- за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	0,00	
	- за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	42 432,00	
8.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	359 652,56	
	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	359 652,56	
9.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0,00	
10.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	40 667,92	
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)), в т.ч. восстановительные, ремонтные работы (Приложение №1)					
11.	Наименование работ (услуг)	ед. изм.	Периодичность	Стоимость на единицу измерения	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
	Содержание внутридомовых систем холодного и горячего водоснабжения, водоотведения	кв. м	Постоянно	0,97	29 190,84
	Сбор и вывоз твердых бытовых отходов (в том числе крупногабаритного мусора)	кв. м	Ежедневно	1,31	19 711,32
	Содержание наружных сетей электроснабжения	кв. м	Постоянно	0,11	3 310,32
	Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета тепловой энергии	кв. м	Постоянно	0,12	3 611,28
	Содержание систем вентиляции (дымоудаления)	кв. м	Постоянно	0,08	2 407,44
	Содержание систем автоматической пожарной сигнализации и электрических систем дымоудаления	кв. м	Постоянно	0,45	13 542,12
	Содержание внутридомовой инженерной системы отопления	кв. м	Постоянно	0,62	18 658,08
	Содержание конструктивных элементов жилых зданий (за исключением крыш и подвалов)	кв. м	Постоянно	1,45	43 635,72
	Содержание помещений, входящих в состав общего имущества	кв. м	Постоянно	3,02	90 882,72

	Осуществление деятельности по управлению многоквартирным домом	кв. м	Постоянно	1,41	42 432,00
	Механизированная уборка придомовой территории в холодный период года	кв. м	Постоянно	0,72	21 667,44
	Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета холодной воды	кв. м	Постоянно	0,04	1 203,72
	Содержание индивидуальных тепловых пунктов	кв. м	Постоянно	0,46	13 843,08
	Осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания	кв. м	Круглосуточно	0,61	18 357,12
	Содержание крыш	кв. м	Постоянно	0,16	4 815,00
	Содержание электрооборудования (включая телекоммуникационное оборудование)	кв. м	Постоянно	0,32	9 630,00
	Содержание наружных сетей тепловодоснабжения	кв. м	Постоянно	0,10	3 009,36
	Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии	кв. м	Постоянно	0,02	601,92
	Уборка придомовой территории ручным способом (в холодный и теплый период года)	кв. м	Постоянно	0,93	27 987,00
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)					
12.	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий		0
13.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий		0
14.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		0
15.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета		0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам					
16.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		0,00
17.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)		0,00
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		0,00
19.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)		0,00
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) <*>					
20.	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги		
21.	Единица измерения	-	Единица измерения		
22.	Общий объем потребления	нат. показ	Общий объем потребления		0,00
23.	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям		0,00
24.	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями		0,00
25.	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей		0,00
26.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		0,00
27.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		0,00
28.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		0,00

29.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг				
30.	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	0
31.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	0
32.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	-	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
33.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников				
34.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	Направлено претензий потребителям-должникам	0
35.	Направлено исковых заявлений	ед.	Направлено исковых заявлений	0
36.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	0,00

<\*> Площадь жилых и нежилых помещений по состоянию на 01.01.2019

<\*\*\*> Данные сведения раскрываются, если организация, осуществляющая управление многоквартирным домом, является исполнителем коммунальной услуги для потребителей в многоквартирном доме.

#### Приложение №1

#### Восстановительные, ремонтные работы ОИ МКД

№ п/п	Вид работ	Ед. Изм.	Объем	Стоимость по факту	Примечание
<b>Итого:</b>					