

**Перечень мероприятий для многоквартирного дома в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов**

**ООО «Управляющая компания ДЕЗ Восточного жилого района»**

| №П/П   | Наименование мероприятия  | Цель мероприятия   | Возможные исполнители мероприятий | Ориентировочные расходы на проведение мероприятий | Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов | Срок окупаемости мероприятий |
|--|---|--|-----------------------------------|---|--|------------------------------|
| <b>Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме ул. Маяковского, 27/1</b> |   |  |                                   |   |  |                              |
| <b>Система отопления</b>   |   |  |                                   |   |  |                              |
| 1  | Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления с применением энергоэффективных материалов.   | 1)рациональное использование тепловой энергии;<br>2)экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.   | ООО «УК ДЕЗ ВЖР»                  | 90000 р.  | 2-4%   | 36мес.                       |
| 2  | АУУ с установкой и настройкой аппаратуры автоматического управления параметров воды в системе отопления в зависимости от температуры наружного воздуха. | 1)автоматическое регулирование параметров в системе отопления;<br>2)рациональное использование тепловой энергии;<br>3)экономия потребления тепловой энергии в системе отопления. | ООО «УК ДЕЗ ВЖР»                  | 1 узел<br>1 250 000р.<br>С установкой             | 4-6%   | 48 мес.                      |

|                                |  |  |                  |   |         |            |
|--------------------------------|--|--|------------------|---|---------|------------|
| 3                              | Установка и настройка балансировочных вентилей на обратный трубопровод системы отопления.                          | 1) рациональное использование тепловой энергии;<br>2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления. | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 30000-35 000 р.   | 6-7%    | 24 мес.    |
| Система горячего водоснабжения |  |  |                  |   |         |            |
| 4                              | Ремонт изоляции трубопроводов системы ГВС с применением энергоэффективных материалов.                              | 1) рациональное использование тепловой энергии;<br>2) экономия потребления тепловой энергии в системе ГВС.       | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 50 000 р.   | 2%      | 24 мес.    |
| 5                              | Установка и настройка балансировочных вентилей на обратный трубопровод ГВС.  | 1) рациональное использование тепловой энергии;<br>2) экономия потребления тепловой энергии в системе ГВС.       | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 18000-25 000 р.   | 1%      | 24 мес.    |
| Система электроснабжения       |  |  |                  |   |         |            |
| 6                              | Замена светильников с лампами накаливания на энергосберегающие светильники в подвальном помещении.                 | Экономия потребления электрической энергии.  | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 6 000 руб.  | 80 %    | 96 мес.    |
| Дверные и оконные конструкции  |  |  |                  |   |         |            |
| 7                              | Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезд и обеспечение автоматического закрывания дверей. | Снижение теплопотерь.  | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | Средства населения на содержание и ремонт общего имущества. | 5 -9 %  | 12 месяцев |
| 8                              | Заделка и уплотнение оконных блоков, обеспечение плотного притвора оконных рам, восстановления остекления.         | Снижение теплопотерь.  | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | Средства населения на содержание и ремонт общего имущества. | 5 -10 % | 10 месяцев |