

« ____ » _____ 2020г.

Перечень мероприятий для многоквартирного дома в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов

ООО «Управляющая компания ДЕЗ Восточного жилого района»

| № П/П | Наименование мероприятия | Цель мероприятия | Возможные исполнители мероприятий | Ориентировочные расходы на проведение мероприятий Руб. | Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов % | Срок окупаемости мероприятий Мес. |
|--|--|---|-----------------------------------|---|---|--------------------------------------|
| Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в МКД Просвещения 42 | | | | | | |
| Система отопления | | | | | | |
| 1. | Замена чугунных радиаторов на биметаллические | Повышение энергоэффективности отопительных приборов | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 550 руб./секция | 8-12% | 5 лет |
| 2. | Установка теплоотражающих экранов за радиаторами отопления | Уменьшение теплопотерь | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 150 руб./экран | 1-3% | 1-3 лет |
| 3. | Сезонная промывка отопительной системы | Повышение энергоэффективности системы отопления | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | - | 5-10 % | - |
| 4. | Установка балансировочной запорной арматуры на стояки | Повышение энергоэффективности системы отопления | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 3000 руб./сборка | 3-7 % | 3-5 лет |
| 5. | Теплоизоляция | Уменьшение теплопотерь | ООО «УК | 50-120 руб./м.п. | до 7% | 1-3 лет |

| | | | | |
|---|---|---|---------------------|---|
| | трубопроводов в техэтажах | ДЕЗ ВЖР» | | |
| Система горячего и холодного водоснабжения | | | | |
| 6. | Теплоизоляция трубопроводов ГВС | Уменьшение расхода теплоносителя на подогрев ХВС для нужд ГВС | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 50-120 руб./м.п. 5-10 % 3-5 лет |
| Система электроснабжения | | | | |
| 7. | Замена светильников с лампами накаливания на энергосберегающие светильники в подвальном помещении | экономию потребления электрической энергии | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 18 000 80 % 96 мес. |
| Дверные и оконные конструкции | | | | |
| 8. | Облицовка наружных стен техэтажей теплоизоляционными плитами | Уменьшение потерь тепловой энергии | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 1000-1200 руб./м2 до 40% 3-5 лет |
| 9. | Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезд и обеспечение автоматического закрывания дверей. | Снижение теплопотерь | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | Средства населения на содержание и ремонт общего имущества 5-9 % 12 месяцев |
| 10. | Заделка и уплотнение оконных блоков, обеспечение плотного притвора оконных рам, восстановления остекления | Снижение теплопотерь | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | Средства населения на содержание и ремонт общего имущества 5-10 % 10 месяцев |

Главный инженер

Главный энергетик

Начальник ПЭО

Начальник ОКРИБ

Начальник ОИО

Начальник ОЭЖФ

А.А. Недашковский

Р.В. Фионин

Ю.И. Андреева

О.Ф. Чернышева

В.И. Буллер

В.С. Малярова

Возвратная! Криву

Продержать расе

Кривоногова Ю.В.

Ю.В. Андреева