

## План на 2018 год

текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме Сургут г, Республики ул,  
д.80

составленного по результатам весеннего-осеннего осмотров 2017 г.  
за счет средств поступающих от собственников (нанимателей) помещений  
по Статье "Содержание общего имущества"

Основание: Положения о Совете многоквартирного дома, ст. 44 части 4,1 ЖК РФ, договор управления МКД, Постановление Правительства РФ №491 от 13.08.2006 г.; №731 от 23.09.2010 г.; №290 от 03.04.2013 г.; Постановление Администрации города №5867 от 13.08.2013 г.

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Планируемый период выполнения работ	Примечание
<b>1</b>	<b>Общестроительные в т.ч.</b>			<b>45 043,77</b>		
1	Установка двери деревянной	Шт	3	29 659,77	15.05.2018-15.09.2018	под.№1,2,4
2	Установка детского игрового оборудования на детской площадке	Шт	1	5 160,00	01.05.2018-01.10.2018	Подвеска качели укороченная с сиденьем резиновым (4960)
3	Установка детского игрового оборудования на детской площадке	Шт	1	10 224,00	01.05.2018-01.10.2018	Качели на стойках, металл, для гибкой подвески (4154)
<b>2</b>	<b>Электротехнические в т.ч.</b>			<b>96 000,00</b>		
1	Установка энергосберегающих светильников	Шт	48	96 000,00	01.10.2018-31.10.2018	
<b>ИТОГО:</b>				<b>141 043,77</b>		

Возможна корректировка работ по текущему ремонту при необходимости или проведения неотложных работ при наличии дополнительных источников финансирования (в т.ч. средств от использования ОИ МКД)

### Рекомендуемый перечень работ

по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2018 год для принятия собственниками решения о проведении таких работ за счет дополнительных средств собственников

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Рекомендуемый период выполнения работ	Примечание
<b>1</b>	<b>Общестроительные в т.ч.</b>			<b>517 784,18</b>		
1	Замена деревянных дверных блоков на деревянные	м2	3,78	19 773,18	с 01.01 по 31.12	Подъезды № 5,6
2	Обшивка тамбура!	Шт	5	55 000,00	с 01.01 по 31.12	Подъезды № 1-5
3	Ремонт поверхности бетонных площадок перед входными группами	Шт	3	43 011,00	с 01.05 по 01.09	Подъезды № 2,3,4
4	Ремонт крыльца!	Шт	2	100 000,00	с 01.05 по 01.09	Подъезды № 5,6
5	Ремонт МОП!	Шт	1	300 000,00		В сроки предусмотренные протоколом общего собрания собственников (договором) согласованным с УО
<b>2</b>	<b>Электротехнические в т.ч.</b>			<b>80 000,00</b>		
1	замена сети освещения с установкой светодиодных светильников в подвальной помещении	Дом	1	80 000,00	с 01.01 по 31.12	
<b>ИТОГО:</b>				<b>597 784,18</b>		

Примечание: Работы будут выполнены при наличии протокола общего собрания.