


 О.А. Бугаенко А.А.
 28.03.2020

Согласовано
 Председатель Совета МКД

« » 2020г.

Перечень мероприятий для многоквартирного дома в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов

ООО «Управляющая компания ДЕЗ Восточного жилого района»

Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в МКД Энергетиков 15

| № П/П | Наименование мероприятия | Цель мероприятия | Возможные исполнители мероприятий | Ориентировочные расходы на проведение мероприятий Руб. | Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов % | Срок окупаемости мероприятий Мес. |
|--------------------------|--|---|-----------------------------------|--|--|-----------------------------------|
| Система отопления | | | | | | |
| 1. | Замена чугунных радиаторов на биметаллические | Повышение энергоэффективности отопительных приборов | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 550 руб./секция | 8-12% | 5 лет |
| 2. | Установка теплоотражающих экранов за радиаторами отопления | Уменьшение теплопотерь | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 150 руб./экран | 1-3% | 1-3 лет |
| 3. | Сезонная промывка отопительной системы | Повышение энергоэффективности системы отопления | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | - | 5-10 % | - |
| 4. | Установка балансировочной запорной арматуры на | Повышение энергоэффективности системы отопления | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 3000 руб./сборка | 3-7 % | 3-5 лет |

| | | | | | | | |
|---|--|---|------------------|--|---------|------------|--|
| | стояки | | | | | | |
| | Теплоизоляция трубопроводов в технических | Уменьшение теплопотерь | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 50-120 руб./м.п. | до 7% | 1-3 лет | |
| Система горячего и холодного водоснабжения | | | | | | | |
| | Теплоизоляция трубопроводов ГВС | Уменьшение расхода теплоносителя на подогрев ХВС для нужд ГВС | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 50-120 руб./м.п. | 5-10 % | 3-5 лет | |
| 7. | Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезд и обеспечение автоматического закрывания дверей. | Снижение теплопотерь | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | Средства населения на содержание и ремонт общего имущества | 5 -9 % | 12 месяцев | |
| 8. | Заделка и уплотнение оконных блоков, обеспечение плотного притвора оконных рам, восстановления остекления | Снижение теплопотерь | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | Средства населения на содержание и ремонт общего имущества | 5 -10 % | 10 месяцев | |

Главный инженер

А.А. Недашковский

Главный энергетик

Р.В. Фионин

Начальник ПЭО

Ю.И. Андреева

Начальник ОКРИБ

О.Ф. Чернышева

Начальник ОИО

В.И. Буллер

Начальник ОЭЖФ

В.С. Малярова