

План на 2 019 год

текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме Сургут г, 30 лет Победы ул,
д.45

составленного по результатам весеннего-осеннего осмотров 2 018 г.
за счет средств поступающих от собственников (нанимателей) помещений
по Статье "Содержание общего имущества"

Основание: Положения о Совете многоквартирного дома, ст. 44 части 4,1 ЖК РФ, договор управления МКД, Постановление Правительства РФ №491 от 13.08.2006 г.; №731 от 23.09.2010 г.; №290 от 03.04.2013 г.; Постановление Администрации города №5867 от 13.08.2013 г.

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Планируемый период выполнения работ	Примечание
1	Общестроительные в т.ч.			229 129,33		
1	Бункер с шибберным устройством	Шт	1	15 000,00	01.01.2019-31.12.2019	в мусорокамере под.№1
2	Обшивка тамбура!	Шт	1	40 000,00	01.01.2019-31.12.2019	утепление тамбура с облицовкой под.№5
3	Бункер с шибберным устройством	Шт	1	15 000,00	01.01.2019-31.12.2019	в мусорокамере под.№3
4	Бункер с шибберным устройством	Шт	1	15 000,00	01.01.2019-31.12.2019	в мусорокамере под.№4
5	Ремонт стыка межпанельного!	пог. м	1,5	849,00	01.01.2019-31.12.2019	кв.125 архитектурная панел балкона
6	Бункер с шибберным устройством	Шт	1	15 000,00	01.01.2019-31.12.2019	в мусорокамере под.№2
7	Ремонт мусорокамеры!	м2	51,2	82 462,23	01.01.2019-31.12.2019	
8	Ремонт стыка межпанельного!	пог. м	83	45 818,10	01.01.2019-31.12.2019	
ИТОГО:				229 129,33		

Возможна корректировка работ по текущему ремонту при необходимости или проведения неотложных работ при наличии дополнительных источников финансирования (в т.ч. средств от использования ОИ МКД)

Рекомендуемый перечень работ

по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2 019 год для принятия собственниками решения о проведении таких работ за счет дополнительных средств собственников

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Рекомендуемый период выполнения работ	Примечание
1	Общестроительные в т.ч.			472 698,99		
1	Установка окна!	Шт	32	446 600,00	с 01.05 по 01.09	под.№5,6,7,8
2	Ремонт плитки на стенах мусорокамер	м2	9	7 650,00	с 01.05 по 01.09	Мусорокамеры подъездов № 1,2,5,6
3	Ремонт поверхности пола в мусорокамерах	м2	26,2	18 448,99	с 01.05 по 01.09	Мусорокамеры подъездов № 5,6,7,8
2	Сантехнические в т.ч.			300 000,00		
1	Замена сборки!	Шт	98	300 000,00	с 01.01 по 31.12	Система отопления (под.7,8)
3	Электротехнические в т.ч.			80 000,00		
1	Замена сети освещения с установкой светодиодных светильников в подвальной помещении	Дом	1	80 000,00	с 01.01 по 31.12	
ИТОГО:				852 698,99		

Примечание: Работы будут выполнены при наличии протокола общего собрания.