

### План на 2018 год

текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме Сургут г, Комсомольский пр-кт, д.14/6

составленного по результатам весеннего-осеннего осмотров 2017 г.  
за счет средств поступающих от собственников (нанимателей) помещений  
по Статье "Содержание общего имущества"

Основание: Положения о Совете многоквартирного дома, ст. 44 части 4,1 ЖК РФ, договор управления МКД, Постановление Правительства РФ №491 от 13.08.2006 г.; №731 от 23.09.2010 г.; №290 от 03.04.2013 г.; Постановление Администрации города №5867 от 13.08.2013 г.

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Планируемый период выполнения работ	Примечание
<b>1</b>	<b>Общестроительные в т.ч.</b>			<b>26 400,00</b>		
1	Ремонт стыка межпанельного!	м	48	26 400,00	01.05.2018-15.09.2018	кв.18
<b>2</b>	<b>Электротехнические в т.ч.</b>			<b>6 100,00</b>		
1	Замена светильников надподъездного освещения	Шт	1	6 100,00	01.08.2018-31.08.2018	
<b>ИТОГО:</b>				<b>32 500,00</b>		

Возможна корректировка работ по текущему ремонту при необходимости или проведения неотложных работ при наличии дополнительных источников финансирования (в т.ч. средств от использования ОИ МКД)

#### Рекомендуемый перечень работ

по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2018 год для принятия собственниками решения о проведении таких работ за счет дополнительных средств собственников

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Рекомендуемый период выполнения работ	Примечание
<b>1</b>	<b>Общестроительные в т.ч.</b>			<b>2 437 343,00</b>		
1	Замена клапана мусороприемного!	Шт	5	32 435,00	с 01.01 по 31.12	
2	реконструкция кровли	м2	510,3	1 504 908,00	с 01.05 по 01.09	
3	Ремонт МОП!	Под	1	900 000,00		В сроки предусмотренные протоколом общего собрания собственников (договором) согласованным с УО
<b>2</b>	<b>Электротехнические в т.ч.</b>			<b>7 500,00</b>		
1	замена светильников на светодиодные в подвальном помещении	Шт	5	7 500,00	с 01.01 по 31.12	
<b>ИТОГО:</b>				<b>2 444 843,00</b>		

Примечание: Работы будут выполнены при наличии протокола общего собрания.