

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**  
**по адресу Сургут г, Югорская ул, д.32**  
**в форме заочного голосования**  
**(внеочередное)**

г. Сургут

от 12.01.2022 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме - ФИО на основании свидетельства ХХХХХ

Дата начала голосования - 20.12.2021 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений 17.00 час.– 11.01.2022 г.

Место проведения общего собрания собственников помещений -

Площадь помещений всего составляет – 5 206,8 кв.м. из них  
жилые помещения – 4 993,9 кв.м.; нежилые помещения – 212,9 кв.м.

В голосовании приняли участие собственники помещений, которым принадлежит 4 952,8 кв.м., общей площади, что составляет 95,12% голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Не участвовали собственники помещений, которым принадлежит 254 кв.м., что составляет 4,88% голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

- 1 О выборе председателя и секретаря общего собрания, а также об утверждении состава счетной комиссии.
- 2 О выборе Совета многоквартирного дома.
- 3 О выборе Председателя Совета многоквартирного дома.
- 4 О выборе уполномоченного лица на подписание актов приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме наряду с Председателем Совета многоквартирного дома.
- 5 Об определении места хранения копий решений и протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

**Собственники помещений рассмотрели вопросы повестки дня и**

**РЕШИЛИ:**

- 1 Выбрать председателем общего собрания: Зеновьева Евгения Ивановича (собственника кв. № 26); секретарем общего собрания: Белозерова Инну Юрьевну (собственника кв. № 45), а также утвердить их в состав счётной комиссии.

*Голосовали: «за» - 100% от числа голосов собственников, принявших участие в данном собрании;  
«против» - 0%;  
«воздержался» -0%;  
Решение принято.*

- 2 Избрать Совет многоквартирного дома сроком на два года в составе -6-ти собственников:
  - Кошкин Олег Владимирович (собственник кв. № 6);
  - Юрченко Людмила Ивановна (собственник кв. № 14);
  - Зеновьев Евгений Иванович (собственник кв. № 26);
  - Зверев Иван Александрович (собственник кв. № 38);
  - Белозерова Инна Юрьевна (собственник кв. № 45);
  - Скачко Сергей Александрович (собственник кв. № 54).

*Голосовали: «за» - 96,39% от числа голосов собственников, принявших участие в данном собрании;  
«против» - 0%;  
«воздержался» -3,61%;  
Решение принято.*

- 3 Выбрать Председателя Совета многоквартирного дома - Зеновьева Евгения Ивановича (собственника кв. № 26).

*Голосовали: «за» - 100% от числа голосов собственников, принявших участие в данном собрании;  
«против» - 0%;  
«воздержался» -0%;  
Решение принято.*

- 4 Уполномочить Кошкина Олега Владимировича (собственника кв. № 6) на подписание актов приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме наряду с Председателем Совета многоквартирного дома.

Голосовали: «за» - 96,71% от числа голосов собственников, принявших участие в данном собрании;  
«против» - 0%;  
«воздержался» -3,29%;  
Решение принято.

- 5 Установить местом хранения копий решений и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – место нахождения управляющей организации, осуществляющей функции по управлению многоквартирным домом.

Голосовали: «за» - 93,16% от числа голосов собственников, принявших участие в данном собрании;  
«против» - 0%;  
«воздержался» -6,84%;  
Решение принято.

**Приложение:**

1. Сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в МКД - 1 л.;
2. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания - 1 л.;
3. Реестр решений собственников МКД с указанием сведений подтверждающих права собственности - 4 л.;
4. Решения собственников помещений в МКД - 110 л.;

**Счетная комиссия:**

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_ Зеновьев Евгений Иванович (собственник кв. № 26)

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_ ФИО