

Перечень мероприятий для многоквартирного дома в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов.

ООО «Управляющая компания ДЕЗ Восточного жилого района»

| №П/ П | Наименование мероприятия | Цель мероприятия | Возможные исполнители мероприятий | Ориентировочные расходы на проведение мероприятий | Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов | Срок окупаемости мероприятий |
|--|--|--|-----------------------------------|---|--|------------------------------|
| Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме ул. М-Карамова, 76в | | | | | | |
| Система отопления | | | | | | |
| 1 | Установка теплоотражателей между отопительными приборами и стеной. | 1) Рациональное использование тепловой энергии. 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 150 000 руб. | 1% | 2года |
| Система горячего водоснабжения | | | | | | |
| 2 | Устранение утечек и ремонт трубопроводов системы водоснабжения общего пользования. | 1) Переход на оплату за потребляемую воду в соответствии с показаниями общедомового прибора учёта воды 2) Определение реального объёма расходуемой воды. | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 40 000 руб. | 1,5% | 1год |
| 3 | Замена исчерпавшего срок службы оборудования системы водоснабжения общего пользования. | 1) Переход на оплату за потребляемую воду в соответствии с показаниями общедомового прибора учёта воды. 2) определение реального объёма расходуемой воды. | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 500 000 руб. | 1,5% | 3года |
| Система электроснабжения | | | | | | |

| | | | | | | |
|--------------------------------------|--|---|------------------|---|---------|------------|
| 4 | Замена светильников с лампами накаливания на энергосберегающие светильники в подвальном помещении. | Экономия потребления электрической энергии. | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 18 000руб. | 80 % | 96 мес. |
| Дверные и оконные конструкции | | | | | | |
| 5 | Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезд и обеспечение автоматического закрывания дверей. | Снижение теплопотерь. | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | Средства населения на содержание и ремонт общего имущества. | 5 -9 % | 12 месяцев |
| 6 | Заделка и уплотнение оконных блоков, обеспечение плотного притвора оконных рам, восстановления остекления. | Снижение теплопотерь. | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | Средства населения на содержание и ремонт общего имущества. | 5 -10 % | 10 месяцев |
| 7 | Установка, замена, заделка, уплотнение и утепление дверей мусорных камер. | Снижение теплопотерь. | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | Средства населения на содержание и ремонт общего имущества. | 5 -10 % | 10 месяцев |
| 8 | Установка металлических утепленных подвальных дверей. | Снижение теплопотерь. | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 90000руб. | 6-10 % | 18 месяцев |
| 9 | Установка, замена, заделка, уплотнение и утепление дверей чердачных помещений. | Снижение теплопотерь. | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | Средства населения на содержание и ремонт общего имущества. | 5 -10 % | 10 месяцев |