

Согласовано

Председатель Совета МКД

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020г.

**Перечень мероприятий для многоквартирного дома в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов**

**ООО «Управляющая компания ДЭЗ Восточного жилого района»**

№ П/П	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Возможные исполнители мероприятий	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Срок окупаемости мероприятия
-------	--------------------------	------------------	-----------------------------------	---	--	------------------------------

**Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме ул. Быстринская 24/2**

Система отопления

1	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления с применением энергоэффективных материалов	1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия тепловой энергии в системе отопления.	ООО «УК ДЭЗ ВЖР»	24000 т.р.	2%	36 мес.
2	АУУ с установкой и настройкой аппаратуры автоматического управления	1) автоматическое регулирование параметров в системе отопления; 2) рациональное использование тепловой	ООО «УК ДЭЗ ВЖР»	1. узел 6000000-7000000 т.р. С установкой	10%	36 мес.

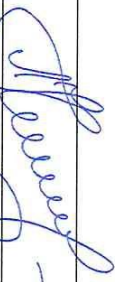
	параметров воды в системе отопления в зависимости от температуры наружного воздуха.	энергии; 3)экономия тепловой энергии в системе отопления.						
3	Установка и настройка балансировочных вентилей обратный трубопровод системы отопления	1)рациональное использование энергии; 2)экономия тепловой энергии в системе отопления.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	10000 т.р.	2%	24 мес.		
4	Система горячего водоснабжения							
5	Ремонт изоляции трубопроводов ГВС с применением энергоэффективных материалов	1)рациональное использование энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии в системе ГВС	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	24000 т.р.	2%	24 мес.		
6	Установка и настройка балансировочных вентилей обратный трубопровод ГВС.	1)рациональное использование энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии в системе ГВС	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	10000 т.р.	1%	24мес.		
Система электроснабжения								
7	Замена светильников с лампами накаливания на энергосберегающие светильники в подвальном помещении	экономия потребления электрической энергии	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	6 000	80 %	96 мес.		

**Дверные и оконные конструкции**

1	Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезд и обеспечение автоматического закрывания дверей.	Снижение теплопотерь	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	Средства населения на содержание и ремонт общего имущества	5-9 %	12 месяцев
2	Заделка и уплотнение оконных блоков, обеспечение плотного прилегания оконных рам, восстановление остекления	Снижение теплопотерь	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	Средства населения на содержание и ремонт общего имущества	5-10 %	10 месяцев
3	Установка металлических утепленных подвальных дверей.	Снижение теплопотерь	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	32000	6-12 %	18 месяцев
4	Установка металлических чердачных утепленных дверей.	Снижение теплопотерь	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	32000	7-12 %	16 месяцев

**Перечень дополнительных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме.**

13	Восстановление изоляции трубопроводов отопительных систем об щеп пользования		ООО «УК ДЕЗ ВЖР»			
14	Замена исчерпавшего срок службы отопительного оборудования об щеп пользования		ООО «УК ДЕЗ ВЖР»			



А.А. Недашковский



Р.В. Фионин



Ю.И. Андреева



О.Ф. Чернышева



В.И. Булдер



В.С. Малигурова

Главный инженер

Главный энергетик

Начальник ПЭО

Начальник ОКРИБ

Начальник ОИО

Начальник ОЭЖФ