

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов

Адрес многоквартирного дома: Сургут г, Московская ул, д.39

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/ внесения изменений	31.12.2017
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2017
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2017
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме				
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0,00
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	149 453,48
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	266 314,00
8.	- за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	246 556,00
9.	- за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	0,00
10.	- за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	19 758,00
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	276 347,70
12.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	276 347,70
13.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	0,00
14.	- субсидий	руб.	Получено субсидий	0,00
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств от использования общего имущества	0,00
16.	- прочие поступления	руб.	Прочие поступления	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	Всего денежных средств с учетом остатков	276 347,70
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0,00
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0,00
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	139 419,78
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).				
21.1	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию земельного участка с элем. озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации дома

22.1	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	85 850,00
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).				
23.1	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Механизированная уборка придомовой территории в холодный период года
24.1	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.1	Единица измерения	-	Единица измерения	кв. м
26.1	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	4,86
21.2	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию земельного участка с элем. озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации дома
22.2	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	85 850,00
23.2	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Уборка придомовой территории ручным способом (в холодный и теплый периоды года)
24.2	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.2	Единица измерения	-	Единица измерения	кв. м
26.2	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	9,62
21.3	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав имущества в многоквартирном доме
22.3	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	49 166,00
23.3	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Организация мест для накопления и накопление отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в спец. организации на утилизацию
24.3	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.3	Единица измерения	-	Единица измерения	кв. м
26.3	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	0,19
21.4	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав имущества в многоквартирном доме
22.4	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	49 166,00
23.4	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Содержание внутридомовой инженерной системы отопления

24.4	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.4	Единица измерения	-	Единица измерения	кв. м
26.4	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	1,38
21.5	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав имущества в многоквартирном доме
22.5	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	49 166,00
23.5	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Содержание внутридомовых систем холодного водоснабжения и водоотведения (без систем горячего водоснабжения)
24.5	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.5	Единица измерения	-	Единица измерения	кв. м
26.5	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	4,06
21.6	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав имущества в многоквартирном доме
22.6	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	49 166,00
23.6	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Содержание коллективных (общедомовых) приборов учета электрической энергии
24.6	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.6	Единица измерения	-	Единица измерения	кв. м
26.6	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	0,05
21.7	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав имущества в многоквартирном доме
22.7	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	49 166,00
23.7	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Содержание электрооборудования (включая телекоммуникационное оборудование)
24.7	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.7	Единица измерения	-	Единица измерения	кв. м
26.7	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	2,71
21.8	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме

22.8	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	7 422,00
23.8	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Осуществление аварийно-диспетчерского обслуживания
24.8	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.8	Единица измерения	-	Единица измерения	кв. м
26.8	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	1,26
21.9	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
22.9	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	19 758,00
23.9	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Осуществление деятельности по управлению многоквартирным домом
24.9	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.9	Единица измерения	-	Единица измерения	кв. м
26.9	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	3,35
21.10	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов
22.10	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	11 646,00
23.10	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Сбор и вывоз твердых бытовых отходов (в том числе крупногабаритного мусора)
24.10	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.10	Единица измерения	-	Единица измерения	кв. м
26.10	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	1,97
21.11	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов
22.11	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	55 416,00
23.11	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Содержание конструктивных элементов жилых зданий (за исключением крыш и подвалов)
24.11	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.11	Единица измерения	-	Единица измерения	кв. м
26.11	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	6,48
21.12	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов
22.12	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	55 416,00

23.12	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Содержание крыш
24.12	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.12	Единица измерения	-	Единица измерения	кв. м
26.12	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	2,84
21.13	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
22.13	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	37 056,00
23.13	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Содержание помещений, входящих в состав общего имущества
24.13	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.13	Единица измерения	-	Единица измерения	кв. м
26.13	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	6,22
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)				
27.	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	0
28.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	0
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
30.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам				
31.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	178 647,94
33.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	178 647,94
34.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0,00
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	135 798,89
36.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	135 798,89
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) <*>				
37.1	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Отопление
38.1	Единица измерения	-	Единица измерения	Гкал
39.1	Общий объем потребления	нат. показ	Общий объем потребления	228,56
40.1	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	381 387,89
41.1	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	429 709,41
42.1	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	81 038,76
43.1	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	381 387,89

44.1	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	429 709,41
45.1	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	81 038,76
46.1	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0,00
37.2	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение
38.2	Единица измерения	-	Единица измерения	кВт/ч
39.2	Общий объем потребления	нат. показ	Общий объем потребления	70 240,00
40.2	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	168 198,35
41.2	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	162 633,10
42.2	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	23 264,84
43.2	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	168 198,35
44.2	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	162 633,10
45.2	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	23 264,84
46.2	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0,00
37.3	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
38.3	Единица измерения	-	Единица измерения	куб. м
39.3	Общий объем потребления	нат. показ	Общий объем потребления	2 409,44
40.3	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	101 653,72
41.3	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	105 644,10
42.3	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	10 714,11
43.3	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	101 653,72
44.3	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	105 644,10
45.3	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	10 714,11
46.3	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0,00
37.4	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Водоотведение
38.4	Единица измерения	-	Единица измерения	куб. м
39.4	Общий объем потребления	нат. показ	Общий объем потребления	2 313,69
40.4	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	105 652,49
41.4	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	101 754,89
42.4	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	20 781,18
43.4	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	105 652,49

44.4	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	101 754,89
45.4	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	20 781,18
46.4	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0,00