

Согласовано

Председатель Совета МКД

*Ирина Николаевна Сидорова*

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020г.

**Перечень мероприятий для многоквартирного дома в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов**

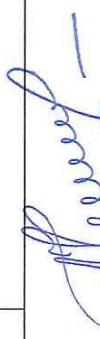
**ООО «Управляющая компания ДЕЗ Восточного жилого района»**

№ П/П	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Возможные исполнители мероприятий	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Срок окупаемости мероприятий
<b>Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме. Республики 69</b>						
Система отопления						
1	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	—	5-10%	—
2	Замена изоляции трубопроводов системы отопления применением энергоэффективных материалов	Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	1 м.п. 350р	7%	36 мес.
Система горячего водоснабжения						
3	Ремонт изоляции и трубопроводов системы ГВС с применением энергоэффективных материалов.	Экономия потребления тепловой энергии и воды в системе ГВС.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	1 м.п. 350р	6%	24 мес.
4	Проведения планово-профилактических работ на системе	Безаварийная работа системы водоснабжения	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	Средства населения на содержание и ремонт общего	5-10%	1-год

водоснабжения	Система электроснабжения	имущества	
5	Замена светильников с лампами накаливания на энергосберегающие светильники в подвальном помещении	экономию потребления электрической энергии	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»
		6 000	80 %
			96 мес.
<b>Дверные и оконные конструкции</b>			
6	Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезд и обеспечение автоматического закрывания дверей.	Снижение теплопотерь	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»
		Средства населения на содержание и ремонт общего имущества	5 -9 %
			12 месяцев
7	Заделка и уплотнение оконных блоков, обеспечение плотного притвора оконных рам, восстановления остекления	Снижение теплопотерь	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»
		Средства населения на содержание и ремонт общего имущества	5 -10 %
			10 месяцев
8	Установка, замена, заделка, уплотнение и утепление дверей мусорных камер	Снижение теплопотерь	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»
		Средства населения на содержание и ремонт общего имущества	5 -10 %
			10 месяцев
9	Установка металлических утепленных подвальных дверей	Снижение теплопотерь	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»
		90000	6-10 %
			18 месяцев
<b>Перечень дополнительных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме.</b>			
10	Модернизация арматуры системы отопления	1)увеличение срока эксплуатации; 2)снижение числа аврий; 3) Экономия-потребления тепловой энергии в системе отопления.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»
		1 шт 3500р	10%
			36%

11	Установка запорных вентилей на радиаторах	1) поддержание температурного режима в помещениях; 2) Экономия-потребления тепловой энергии в системе отопления.	ООО «УК ДЕЗ ВЖР»	1 шт. 750р	6%	12%
----	---	---	------------------	---------------	----	-----

Главный инженер



А.А. Недашковский

Главный энергетик



Р.В. Фионин

Начальник ПЭО



Ю.И. Андреева

Начальник ОКРИБ



О.Ф. Чернышева

Начальник ОИО



В.И. Буллер

Начальник ОЭЖФ



В.С. Малярова