

План на 2 019 год

текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме Сургут г, Просвещения ул,
д.52

составленного по результатам весеннего-осеннего осмотров 2 018 г.
за счет средств поступающих от собственников (нанимателей) помещений
по Статье "Содержание общего имущества"

Основание: Положения о Совете многоквартирного дома, ст. 44 части 4,1 ЖК РФ, договор управления МКД, Постановление Правительства РФ №491 от 13.08.2006 г.; №731 от 23.09.2010 г.; №290 от 03.04.2013 г.; Постановление Администрации города №5867 от 13.08.2013 г.

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Планируемый период выполнения работ	Примечание
1	Общестроительные в т.ч.			170 706,77		
1	Установка двери!	Шт	3	29 656,77	01.01.2019-31.12.2019	п.3,5,6 (тамбур)
2	Ремонт стыка межпанельного!	пог. м	111	61 050,00	01.01.2019-31.12.2019	
3	Ремонт подъезда	Под	1	80 000,00	01.01.2019-31.12.2019	п.3
ИТОГО:				170 706,77		

Возможна корректировка работ по текущему ремонту при необходимости или проведения неотложных работ при наличии дополнительных источников финансирования (в т.ч. средств от использования ОИ МКД)

Рекомендуемый перечень работ

по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2 019 год для принятия собственниками решения о проведении таких работ за счет дополнительных средств собственников

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Рекомендуемый период выполнения работ	Примечание
1	Общестроительные в т.ч.			988 063,60		
			1	350 000,00	В сроки предусмотренные протоколом общего собрания собственников (договором) согласованным с УО	
1	Ремонт МОП!	Под				
2	Установка окна!	Шт	21	211 595,00	с 01.01 по 31.12	пп.2,3,4,6
3	Ремонт отмостки!	м2	180	318 468,60	с 01.05 по 01.09	
4	Ремонт крыльца!	Под	2	108 000,00	с 01.05 по 01.09	пп.5,6
2	Электротехнические в т.ч.			60 000,00		
1	Замена сети освещения с установкой светодиодных светильников в подвальном помещении	Дом	1	60 000,00	с 01.01 по 31.12	
ИТОГО:				1 048 063,60		

Примечание: Работы будут выполнены при наличии протокола общего собрания.