

### План на 2018 год

текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме Сургут г, Федорова ул, д.65  
составленного по результатам весеннего-осеннего осмотров 2017 г.  
за счет средств поступающих от собственников (нанимателей) помещений  
по Статье "Содержание общего имущества"

Основание: Положения о Совете многоквартирного дома, ст. 44 части 4,1 ЖК РФ, договор управления МКД, Постановление Правительства РФ №491 от 13.08.2006 г.; №731 от 23.09.2010 г.; №290 от 03.04.2013 г.; Постановление Администрации города №5867 от 13.08.2013 г.

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Планируемый период выполнения работ	Примечание
<b>1</b>	<b>Общестроительные в т.ч.</b>			<b>21 450,00</b>		
1	Ремонт стыка межпанельного!	м	39	21 450,00	01.05.2018-15.09.2018	кв.7,60
<b>2</b>	<b>Электротехнические в т.ч.</b>			<b>6 100,00</b>		
1	Замена светильников надподъездного освещения	Шт	1	6 100,00	01.08.2018-31.08.2018	
<b>ИТОГО:</b>				<b>27 550,00</b>		

Возможна корректировка работ по текущему ремонту при необходимости или проведения неотложных работ при наличии дополнительных источников финансирования (в т.ч. средств от использования ОИ МКД)

#### Рекомендуемый перечень работ

по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2018 год для принятия собственниками решения о проведении таких работ за счет дополнительных средств собственников

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Рекомендуемый период выполнения работ	Примечание
<b>1</b>	<b>Общестроительные в т.ч.</b>			<b>3 328 471,88</b>		
1	Замена металлических дверных блоков входных на металлические	Шт	1	25 000,00	с 01.05 по 01.09	выход на кровлю
2	Замена деревянных дверных блоков на деревянные	Шт	6	141 237,00	с 01.01 по 31.12	
3	Ремонт отмостки!	м2	30	158 834,88	с 01.05 по 01.09	
4	замена деревянных оконных блоков на ПВХ	Шт	32	1 478 400,00	с 01.05 по 01.09	
5	Замена дверных металлических блоков на металлические в подвальном помещении	Шт	1	25 000,00	с 01.05 по 01.09	
6	Ремонт МОП!	Под	1	1 500 000,00		В сроки предусмотренные протоколом общего собрания собственников (договором) согласованным с УО
<b>ИТОГО:</b>				<b>3 328 471,88</b>		

Примечание: Работы будут выполнены при наличии протокола общего собрания.