

### План на 2018 год

текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме Сургут г, Пушкина ул, д.18/1  
составленного по результатам весеннего-осеннего осмотров 2017 г.  
за счет средств поступающих от собственников (нанимателей) помещений  
по Статье "Содержание общего имущества"

Основание: Положения о Совете многоквартирного дома, ст. 44 части 4,1 ЖК РФ, договор управления МКД, Постановление Правительства РФ №491 от 13.08.2006 г.; №731 от 23.09.2010 г.; №290 от 03.04.2013 г.; Постановление Администрации города №5867 от 13.08.2013 г.

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Планируемый период выполнения работ	Примечание
<b>1</b>	<b>Общестроительные в т.ч.</b>			<b>88 462,75</b>		
1	Установка двери!	м2	2,5	36 703,90	01.05.2018-15.09.2018	замена входной металлической двери на металлическую, 1 шт.
2	Замена плиты парапетной			18 450,00	-	материалы 15 шт.
3	Замена плиты парапетной	Шт	15	33 308,85	01.04.2018-15.10.2018	монтаж
<b>ИТОГО:</b>				<b>88 462,75</b>		

Возможна корректировка работ по текущему ремонту при необходимости или проведения неотложных работ при наличии дополнительных источников финансирования (в т.ч. средств от использования ОИ МКД)

#### Рекомендуемый перечень работ

по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2018 год для принятия собственниками решения о проведении таких работ за счет дополнительных средств собственников

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Рекомендуемый период выполнения работ	Примечание
<b>1</b>	<b>Общестроительные в т.ч.</b>			<b>393 881,42</b>		
1	Обшивка тамбура!	м2	91	318 618,30	с 01.05 по 01.09	
2	Ремонт фасада (оштукатуривание кирпичной кладки)!	м2	15,3	45 900,00	с 01.05 по 01.09	
3	Замена дверных металлических блоков на металлические в подвальном помещении	м2	2	29 363,12	с 01.05 по 01.09	
<b>2</b>	<b>Электротехнические в т.ч.</b>			<b>3 000 000,00</b>		
1	Реконструкция системы электроснабжения МКД	Дом	1	3 000 000,00	В сроки предусмотренные протоколом общего собрания собственников (договором) согласованным с УО	
<b>ИТОГО:</b>				<b>3 393 881,42</b>		

Примечание: Работы будут выполнены при наличии протокола общего собрания.