

ПРОТОКОЛ № 1
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу Сургут г, Быстринская ул, д.20/2
в форме заочного голосования
(внеочередное)

г. Сургут

от 05.08.2019 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме - ФИО на основании свидетельства ХХХХХ

Дата начала голосования - 02.07.2019 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений 17.00 час.– 31.07.2019 г.

Место проведения общего собрания собственников помещений -

Площадь помещений всего составляет – 6 300,9 кв.м. из них
жилые помещения – 6 199,6 кв.м.; нежилые помещения – 101,3 кв.м.

В голосовании приняли участие собственники помещений, которым принадлежит 4 415,58 кв.м., общей площади, что составляет 70,08% голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Не участвовали собственники помещений, которым принадлежит 1 885,32 кв.м., что составляет 29,92% голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

- 1 О выборе председателя и секретаря общего собрания, а также об утверждении состава счетной комиссии.
- 2 О заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора на оказание коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором.
- 3 О выборе Совета многоквартирного дома.
- 4 О выборе Председателя Совета многоквартирного дома.
- 5 Об утверждении Положения о Совете многоквартирного дома.
- 6 Об определении места хранения копий решений и протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Собственники помещений рассмотрели вопросы повестки дня и

РЕШИЛИ:

- 1 Выбрать председателем общего собрания: полномочного представителя Общества с ограниченной ответственностью "Управляющая компания ДЕЗ Восточного жилого района" (далее - ООО "УК ДЕЗ ВЖР"), секретарем общего собрания - Юнусова Юнира Маратовича (собственник кв.83) а также утвердить их в состав счётной комиссии.

*Голосовали: «за» - 93,02% от числа голосов собственников, принявших участие в данном собрании;
«против» - 2,79%;
«воздержался» -4,18%;
Решение принято.*

- 2 Собственникам помещений в многоквартирном доме, действующим от своего имени, заключить договор на оказание коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором, начиная с даты утверждения единого тарифа на услугу регионального оператора по ХМАО-Югре по обращению с твердыми коммунальными отходами для муниципального образования городской округ город Сургут.

*Голосовали: «за» - 84,43% от числа голосов собственников, принявших участие в данном собрании;
«против» - 9,21%;
«воздержался» -6,36%;
Решение принято.*

- 3 Избрать Совет многоквартирного дома сроком на два года в составе 3-х собственников:
 - Тверетина Анна Сергеевна (собственник кв. № 7);
 - Железцова Любовь Николаевна (собственник кв. № 78);
 - Юнусов Юнир Маратович (собственник кв. № 83).

*Голосовали: «за» - 93,72% от числа голосов собственников, принявших участие в данном собрании;
«против» - 2,79%;
«воздержался» -3,49%;
Решение принято.*

4 Выбрать Председателя Совета многоквартирного дома - Юнусова Юнира Маратовича (собственник кв.83)..

*Голосовали: «за» - 90,84% от числа голосов собственников, принявших участие в данном собрании;
«против» - 3,77%;
«воздержался» - 5,38%;
Решение принято.*

5 Утвердить Положение о Совете многоквартирного дома (Приложение № 1).

*Голосовали: «за» - 90,32% от числа голосов собственников, принявших участие в данном собрании;
«против» - 2,79%;
«воздержался» - 6,89%;
Решение принято.*

6 Установить местом хранения копий решений и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в управляющей организации, осуществляющей функции по управлению многоквартирным домом.

*Голосовали: «за» - 93,03% от числа голосов собственников, принявших участие в данном собрании;
«против» - 2,79%;
«воздержался» - 4,18%;
Решение принято.*

Приложение:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в МКД - 1 л.;
2. Акт о проведении общего собрания собственников помещений в МКД - 1 л.;
3. Реестр решений собственников МКД с указанием сведений подтверждающих права собственности - 5 л.;
4. Решения собственников помещений в МКД - 94 л.;

Счетная комиссия:

Председатель общего собрания _____ Полномочный представитель по доверенности № 54
от 05.09.2017
Ушакова Ольга Викторовна

Секретарь общего собрания _____ ФИО