

**ПРОТОКОЛ № акт о несостоявшемся ОСС  
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
по адресу Сургут г, 30 лет Победы ул, д.37  
в форме заочного голосования  
(внеочередное)**

г. Сургут

от 22.02.2022 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме - ФИО на основании свидетельства ХХХХХ

Дата начала голосования - 24.01.2022 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений 17.00 час.– 21.02.2022 г.

Место проведения общего собрания собственников помещений -

Площадь помещений всего составляет – 15 491 кв.м. из них

жилые помещения – 13 761,2 кв.м.; нежилые помещения – 1 729,8 кв.м.

В голосовании приняли участие собственники помещений, которым принадлежит 7 178,96 кв.м., общей площади, что составляет 46,34% голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Не участвовали собственники помещений, которым принадлежит 8 312,04 кв.м., что составляет 53,66% голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворума нет. Общее собрание собственников не состоялось.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

- 1 О выборе председателя и секретаря общего собрания, а также об утверждении состава счетной комиссии.
- 2 Об установке камер видеонаблюдения (далее – Система видеонаблюдения).
- 3 Об утверждении стоимости работ по установке Системы видеонаблюдения и порядка финансирования работ по её установке.
- 4 О поручении Управляющей организации оказание услуг и выполнение работ по техническому обслуживанию и ремонту Системы видеонаблюдения и утверждение перечня услуг и работ по техническому обслуживанию Системы видеонаблюдения.
- 5 Об установке системы ограничения доступа IP-Домофон в количестве 3 шт. (далее- СОД).
- 6 Об утверждении стоимости работ по установке СОД и порядка финансирования работ по её установке.
- 7 О поручении Управляющей организации оказание услуг и выполнение работ по техническому обслуживанию и ремонту СОД и утверждение перечня услуг и работ по техническому обслуживанию СОД.
- 8 Уполномочить ООО «УК ДЕЗ ВЖР» на выполнение работ по установке Системы видеонаблюдения и/или СОД.
- 9 Уполномочить председателя Совета МКД на подписание с Управляющей организацией акта передачи Системы видеонаблюдения и/или СОД в состав общего имущества.
- 10 О восстановлении работоспособности, в том числе замена Системы видеонаблюдения и/ или СОД в случае утраты, кражи, вандажных действий третьих лиц, выхода из строя по независящим причинам от управляющей организации.
- 11 Об определении порядка расчета размера платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.
- 12 Об определении места хранения копий решений и протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

**Приложение:**

**Счетная комиссия:**

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_ № 32 от 26.07.2021  
Богун Дмитрий Михайлович

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_ ФИО