

**Размер платы за услуги по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

01.09.2023

Серия:И-164.07.72; Этажность:5

№ п/п	Наименование услуг и работ	Размер платы руб./кв. м. в месяц, в т.ч. НДС
<b>Сургут 2, Ленина пр-кт, д.59</b>		
1	Содержание несущих и ненесущих конструкций общего имущества многоквартирного дома	2,9
2	Содержание мусоропровода	1,94
3	Содержание систем вентиляции	0,36
4	Содержание систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения	4,61
5	Содержание систем электрооборудования и телекоммуникационного оборудования	0,85
6	Содержание коллективных общедомовых приборов учета холодной и горячей воды	0,26
7	Содержание коллективных общедомовых приборов учета электроэнергии	0,05
8	Содержание помещений, входящих в состав общего имущества	13,18
9	Содержание земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом	4,93
10	Содержание элементов и объектов благоустройства	0,1
11	Организация сбора отходов I-IV классов опасности (отработанных ртуть содержащих ламп и др.)	0,22
12	Механизированная уборка придомовой территории (в холодный период года)	2,13
13	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,47
14	Выполнение восстановительных работ(текущего ремонта) в соответствии с планом, составленным по результатам осмотров	4,08
15	Осуществление деятельности по управлению многоквартирным домом	3,13
<b>Итого:</b>		<b>40,21</b>

**Размер платы за дополнительные услуги (работы), на основании решений собственников многоквартирного дома**

№ п/п	Наименование услуг(работ)	Ед. измерения	Размер платы	Основание
1	Содержание коллективных общедомовых приборов учета тепловой энергии	руб./кв. м. в месяц	0,61	Протокол №1 от 13.05.2021 0:00:00
2	Содержание автоматизированных узлов управления (АУУ)	руб./кв. м. в месяц	1,91	Протокол №1 от 13.05.2021 0:00:00