

### План на 2 019 год

текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме Сургут г, Майская ул, д.5  
составленного по результатам весеннего-осеннего осмотров 2 018 г.  
за счет средств поступающих от собственников (нанимателей) помещений  
по Статье "Содержание общего имущества"

Основание: Положения о Совете многоквартирного дома, ст. 44 части 4,1 ЖК РФ, договор управления МКД, Постановление Правительства РФ №491 от 13.08.2006 г.; №731 от 23.09.2010 г.; №290 от 03.04.2013 г.; Постановление Администрации города №5867 от 13.08.2013 г.

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Планируемый период выполнения работ	Примечание
<b>1</b>	<b>Общестроительные в т.ч.</b>			<b>417 243,90</b>		
1	Ремонт подъезда	Шт	0,5	118 311,70	01.01.2019-31.12.2019	п.6 (50УК/50Население)
2	Ремонт подъезда	Шт	1	200 000,00	01.01.2019-31.12.2019	п.5
3	Ремонт козырька надподъездного!	м2	4,5	11 250,00	01.01.2019-31.12.2019	под.№3
4	Ремонт козырька надподъездного!	м2	4,5	11 250,00	01.01.2019-31.12.2019	под.№2
5	Ремонт кровли!	м2	30	76 432,20	01.01.2019-31.12.2019	
<b>ИТОГО:</b>				<b>417 243,90</b>		

Возможна корректировка работ по текущему ремонту при необходимости или проведения неотложных работ при наличии дополнительных источников финансирования (в т.ч. средств от использования ОИ МКД)

#### Рекомендуемый перечень работ

по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2 019 год для принятия собственниками решения о проведении таких работ за счет дополнительных средств собственников

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Рекомендуемый период выполнения работ	Примечание
<b>1</b>	<b>Общестроительные в т.ч.</b>			<b>549 261,02</b>		
1	Ремонт крыльца!	Шт	3	165 511,02	с 01.05 по 01.09	Под-ды № 4,5,6
2	Ремонт козырька надподъездного!	Шт	3	33 750,00	с 01.01 по 31.12	Под. 4,5,6
3	Ремонт МОП!	Шт	1	350 000,00	В сроки предусмотренные протоколом общего собрания собственников (договором) согласованным с УО	
<b>ИТОГО:</b>				<b>549 261,02</b>		

Примечание: Работы будут выполнены при наличии протокола общего собрания.