

составление в ДЭС

Согласовано

Председатель Совета МКД

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020г.

Перечень мероприятий для многоквартирного дома в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов

ООО «Управляющая компания ДЭС Восточного жилого района»

| № П/П | Наименование мероприятия | Цель мероприятия | Возможные исполнители мероприятий | Ориентировочные расходы на проведение мероприятий<br>Руб. | Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов<br>% | Срок окупаемости мероприятий<br>Мес. |
|-------|--------------------------|------------------|-----------------------------------|---|---|--------------------------------------|
|-------|--------------------------|------------------|-----------------------------------|---|---|--------------------------------------|

**Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в МКД Просвещения 43**

**Система отопления**

|    |   |   |                                      |                                   |               |                  |
|----|---|---|--------------------------------------|-----------------------------------|---------------|------------------|
| 1. | Замена чугунных радиаторов на биметаллические<br>Установка теплоотражающих экранов за радиаторами отопления | Повышение энергоэффективности отопительных приборов<br>Уменьшение теплопотерь | ООО «УК ДЭС ВЖР»<br>ООО «УК ДЭС ВЖР» | 550 руб./секция<br>150 руб./экран | 8-12%<br>1-3% | 5 лет<br>1-3 лет |
| 3. | Сезонная промывка отопительной системы  | Повышение энергоэффективности системы отопления                               | ООО «УК ДЭС ВЖР»                     | -                                 | 5-10 %        | -                |
| 4. | Установка балансировочной запорной арматуры на стояки   | Повышение энергоэффективности системы отопления                               | ООО «УК ДЭС ВЖР»                     | 3000 руб./сборка                  | 3-7 %         | 3-5 лет          |

### Система горячего и холодного водоснабжения

|                                      |  |                                    |                  |  |         |            |
|--------------------------------------|--|------------------------------------|------------------|--|---------|------------|
| 5.                                   | Установка общедомовых приборов учета   | Более точный контроль расхода воды | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | -  | -       | -          |
| <b>Дверные и оконные конструкции</b> |  |                                    |                  |  |         |            |
| 6.                                   | Облицовка наружных стен техэтажей теплоизоляционными плитами   | Уменьшение потерь тепловой энергии | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 1000-1200 руб./м2  | до 40%  | 3-5 лет    |
| 7.                                   | Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезд и обеспечение автоматического закрывания дверей. | Снижение теплопотерь               | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | Средства населения на содержание и ремонт общего имущества | 5 -9 %  | 12 месяцев |
| 8.                                   | Заделка и уплотнение оконных блоков, обеспечение плотного прилегания оконных рам, восстановления остекления        | Снижение теплопотерь               | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | Средства населения на содержание и ремонт общего имущества | 5 -10 % | 10 месяцев |

Главный инженер

Главный энергетик

Начальник ПЭО

Начальник ОКРИБ

Начальник ОИО

Начальник ОЭЖФ

 А.А. Недашковский

 Р.В. Фионин

 Ю.И. Андреева

 О.Ф. Чернышова

 В.И. Булдер

 В.С. Малайрова