

### План на 2018 год

текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме Сургут г, Энергетиков ул,  
д.3/1

составленного по результатам весеннего-осеннего осмотров 2017 г.  
за счет средств поступающих от собственников (нанимателей) помещений  
по Статье "Содержание общего имущества"

Основание: Положения о Совете многоквартирного дома, ст. 44 части 4,1 ЖК РФ, договор управления МКД, Постановление Правительства РФ №491 от 13.08.2006 г.; №731 от 23.09.2010 г.; №290 от 03.04.2013 г.; Постановление Администрации города №5867 от 13.08.2013 г.

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Планируемый период выполнения работ	Примечание
<b>1</b>	<b>в т.ч.</b>			<b>50 000,00</b>		
1	Постановка на кадастровый учет			50 000,00	01.04.2018-31.12.2018	
<b>2</b>	<b>Общестроительные в т.ч.</b>			<b>27 500,00</b>		
1	Ремонт стыка межпанельного!	м	8	4 400,00	15.05.2018-15.09.2018	кв.22
2	Замена оконных блоков на окна ПВХ	Шт	1	23 100,00	15.05.2018-15.09.2018	под.№1 холл
<b>3</b>	<b>Электротехнические в т.ч.</b>			<b>20 000,00</b>		
1	замена светильников на светодиодные в подвальном помещении	Шт	20	20 000,00	01.04.2018-30.06.2018	
<b>ИТОГО:</b>				<b>97 500,00</b>		

Возможна корректировка работ по текущему ремонту при необходимости или проведения неотложных работ при наличии дополнительных источников финансирования (в т.ч. средств от использования ОИ МКД)

#### Рекомендуемый перечень работ

по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2018 год для принятия собственниками решения о проведении таких работ за счет дополнительных средств собственников

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Рекомендуемый период выполнения работ	Примечание
<b>1</b>	<b>Общестроительные в т.ч.</b>			<b>540 000,00</b>		
1	Ремонт МОП!	Под	1	350 000,00	В сроки предусмотренные протоколом общего собрания собственников (договором) согласованным с УО	
2	! Замена двери металлической	Шт	4	190 000,00	с 01.05 по 01.09	под.№ 1,2,3,4
<b>ИТОГО:</b>				<b>540 000,00</b>		

Примечание: Работы будут выполнены при наличии протокола общего собрания.