

### План на 2018 год

текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме Сургут г, Энергетиков ул,  
д.7/1

составленного по результатам весеннего-осеннего осмотров 2017 г.  
за счет средств поступающих от собственников (нанимателей) помещений  
по Статье "Содержание общего имущества"

Основание: Положения о Совете многоквартирного дома, ст. 44 части 4,1 ЖК РФ, договор управления МКД, Постановление Правительства РФ №491 от 13.08.2006 г.; №731 от 23.09.2010 г.; №290 от 03.04.2013 г.; Постановление Администрации города №5867 от 13.08.2013 г.

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Планируемый период выполнения работ	Примечание
<b>1</b>	<b>Общестроительные в т.ч.</b>			<b>27 769,00</b>		
1	Замена бункера в мусорокамере!	Шт	1	8 269,00	01.01.2018-31.12.2018	п.1
2	Изготовление и установка шибера!	Шт	1	10 000,00	15.05.2018-15.09.2018	м/к №2
3	Тепловизионное обследование	усл.	1	9 500,00	22.01.2018-31.03.2018	квартира №40
<b>2</b>	<b>Сантехнические в т.ч.</b>			<b>50 000,00</b>		
1	Установка клапана балансировочного	Шт	16	50 000,00	01.04.2018-30.09.2018	
<b>ИТОГО:</b>				<b>77 769,00</b>		

Возможна корректировка работ по текущему ремонту при необходимости или проведения неотложных работ при наличии дополнительных источников финансирования (в т.ч. средств от использования ОИ МКД)

#### Рекомендуемый перечень работ

по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2018 год для принятия собственниками решения о проведении таких работ за счет дополнительных средств собственников

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Рекомендуемый период выполнения работ	Примечание
<b>1</b>	<b>Общестроительные в т.ч.</b>			<b>700 000,00</b>		
1	Ремонт МОП!	Под	1	700 000,00	В сроки предусмотренные протоколом общего собрания собственников (договором) согласованным с УО	
<b>ИТОГО:</b>				<b>700 000,00</b>		

Примечание: Работы будут выполнены при наличии протокола общего собрания.