

План на 2018 год

текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме Сургут г, Энергетиков ул,
д.43

составленного по результатам весеннего-осеннего осмотров 2017 г.
за счет средств поступающих от собственников (нанимателей) помещений
по Статье "Содержание общего имущества"

Основание: Положения о Совете многоквартирного дома, ст. 44 части 4,1 ЖК РФ, договор управления МКД, Постановление Правительства РФ №491 от 13.08.2006 г.; №731 от 23.09.2010 г.; №290 от 03.04.2013 г.; Постановление Администрации города №5867 от 13.08.2013 г.

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физически й объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Планируемый период выполнения работ	Примечание
1	Общестроительные в т.ч.			173 787,42		
1	Ремонт подъезда	Шт	1	43 386,52	15.02.2018-31.03.2018	п.2
2	Установка двери деревянной	Шт	1	10 462,00	15.05.2018-15.09.2018	под.№2
3	Установка двери деревянной	Шт	1	9 938,90	15.05.2018-15.09.2018	под.№1 подвал
4	Ремонт подъезда	Шт	1	110 000,00	02.02.2018-10.04.2018	п.1
	ИТОГО:			173 787,42		

Возможна корректировка работ по текущему ремонту при необходимости или проведения неотложных работ при наличии дополнительных источников финансирования (в т.ч. средств от использования ОИ МКД)

Рекомендуемый перечень работ

по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2018 год для принятия собственниками решения о проведении таких работ за счет дополнительных средств собственников

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физически й объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Рекомендуемый период выполнения работ	Примечание
1	Общестроительные в т.ч.			744 140,00		
1	Ремонт крыльца!	Шт	4	80 000,00	с 01.05 по 01.09	Подъезды № 1,2,5,6
2	Ремонт отмостки!	м3	17,8	314 140,00	с 01.05 по 01.09	
3	Ремонт МОП!	Шт	1	350 000,00	В сроки предусмотренные протоколом общего собрания собственников (договором) согласованным с УО	
	ИТОГО:			744 140,00		
Примечание: Работы будут выполнены при наличии протокола общего собрания.						