

### План на 2 019 год

текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме Сургут г, Югорская ул, д.32  
составленного по результатам весеннего-осеннего осмотров 2 018 г.  
за счет средств поступающих от собственников (нанимателей) помещений  
по Статье "Содержание общего имущества"

Основание: Положения о Совете многоквартирного дома, ст. 44 части 4,1 ЖК РФ, договор управления МКД, Постановление Правительства РФ №491 от 13.08.2006 г.; №731 от 23.09.2010 г.; №290 от 03.04.2013 г.; Постановление Администрации города №5867 от 13.08.2013 г.

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Планируемый период выполнения работ	Примечание
<b>1</b>	<b>Общестроительные в т.ч.</b>			<b>103 385,40</b>		
1	Ремонт отмостки!	м2	20	35 385,40	01.01.2019-31.12.2019	
2	Установка двери!	Шт	2	24 000,00	01.01.2019-31.12.2019	
3	Установка окна!	Шт	1	44 000,00	01.01.2019-31.12.2019	
<b>ИТОГО:</b>				<b>103 385,40</b>		

Возможна корректировка работ по текущему ремонту при необходимости или проведения неотложных работ при наличии дополнительных источников финансирования (в т.ч. средств от использования ОИ МКД)

#### Рекомендуемый перечень работ

по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2 019 год для принятия собственниками решения о проведении таких работ за счет дополнительных средств собственников

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Рекомендуемый период выполнения работ	Примечание
<b>1</b>	<b>Общестроительные в т.ч.</b>			<b>568 589,12</b>		
1	Ремонт отмостки!	м2	30	53 078,10	с 01.01 по 31.12	
2	Ремонт крыльца!	Шт	3	165 511,02	с 01.05 по 01.09	
3	Ремонт МОП!	Под	1	350 000,00	В сроки предусмотренные протоколом общего собрания собственников (договором) согласованным с УО	
<b>2</b>	<b>Электротехнические в т.ч.</b>			<b>31 500,00</b>		
1	Замена светильников на светодиодные	Шт	21	31 500,00	с 01.01 по 31.12	
<b>ИТОГО:</b>				<b>600 089,12</b>		

Примечание: Работы будут выполнены при наличии протокола общего собрания.