

Перечень мероприятий для многоквартирного дома в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов

ООО «Управляющая компания ДЕЗ Восточного жилого района»

| № П/П | Наименование мероприятия | Цель мероприятия | Возможные исполнители мероприятий | Ориентировочные расходы на проведение мероприятий | Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов | Срок окупаемости мероприятий |
|--|---|--|-----------------------------------|---|--|------------------------------|
| Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме ул. Губкина,7 | | | | | | |
| Система отопления | | | | | | |
| 1 | Установка и настройка балансировочных вентилей на обратный трубопровод системы отопления. | 1)рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления. | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 3500 руб. (1 сборка) | 3-7 % | 3-5 лет. |
| 2 | АУУ с установкой и настройкой аппаратуры автоматического управления параметров воды в системе отопления в зависимости от температуры наружного воздуха. | 1)автоматическое регулирование параметров в системе отопления; 2)рациональное использование тепловой энергии; 3)экономия потребления тепловой энергии в системе отопления. | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 1 250 000 руб. | 4-6% | 60 мес. |
| 3 | Приобретение и установка ручного балансировочного крана на стояки подъездного отопления и мусорокамеры. | Снижение расхода теплоносителя. | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 3500 руб. (1 сборка) | 2% | 36 мес. . |

| | | | | | | |
|---------------------------------------|--|--|------------------|---|---------|------------|
| 4 | Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления с применением энергоэффективных материалов. | 1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления. | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 50-120 руб. п.м. | 2% | 36 мес. |
| Система горячего водоснабжения | | | | | | |
| 5 | Установка и настройка балансировочных вентилей на обратный трубопровод ГВС | 1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии в системе ГВС. | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 3500 руб. (1 сборка) | 1% | 36 мес. |
| 6 | Ремонт изоляции трубопроводов системы ГВС с применением энергоэффективных материалов. | 1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии в системе ГВС. | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | 50-120 руб. п.м. | 2% | 36 мес. |
| Дверные и оконные конструкции | | | | | | |
| 7 | Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезд и обеспечение автоматического закрывания дверей. | Снижение теплопотерь. | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | Средства населения на содержание и ремонт общего имущества. | 5 -9 % | 12 месяцев |
| 8 | Заделка и уплотнение оконных блоков, обеспечение плотного притвора оконных рам, восстановления остекления. | Снижение теплопотерь. | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | Средства населения на содержание и ремонт общего имущества. | 5 -10 % | 10 месяцев |
| 9 | Заделка, уплотнение и утепление дверей мусорных камер. | Снижение теплопотерь. | ООО «УК ДЕЗ ВЖР» | Средства населения на содержание и ремонт общего имущества. | 5 -10 % | 10 месяцев |
| 10 | Замена входных дверных блоков. | Снижение теплопотерь. | ООО «УК ДЭЗ ВЖР» | 24000руб./м ² | 15-20% | 18 месяцев |

