План на 2 019 год

текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме Сургут г, 30 лет Победы ул, д.56/2

составленного по результатам весеннего-осеннего осмотров 2 018 г.

за счет средств поступающих от собственников (нанимателей) помещений

по Статье "Содержание общего имущества"

Основание: Положения о Совете многоквартирного дома, ст. 44 части 4,1 ЖК РФ, договор управления МКД, Постановление Правительства РФ №491 от 13.08.2006 г.; №731 от 23.09.2010 г.; №290 от 03.04.2013 г.; Постановление Администрации города №5867 от 13.08.2013 г.

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Планируемый период выполнения работ	Примечание
1	**Общестроительные в т.ч.**			**113 554,12**		
1	Установка окна!	Шт	4	28 554,12	01.01.2019-31.12.2019	под.№ 1; 1,2 этаж
2	Ремонт подъезда	Под	1	85 000,00	01.01.2019-31.12.2019	п.1
	ИТОГО:			**113 554,12**		

Возможна корректировка работ по текущему ремонту при необходимости или проведения неотложных работ при наличии дополнительных источников финансирования (в т.ч. средств от использования ОИ МКД)

Рекомендуемый перечень работ

по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2 019 год для принятия собственниками решения о проведении таких работ за счет дополнительных средств собственников

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Рекомендуемый период выполнения работ	Примечание
1	**Общестроительные в т.ч.**			**1 495 663,50**		
1	Отсыпка подвала	м3	120	171 360,00	с 01.05 по 01.09	
2	Ремонт отмостки!	м2	50	88 463,50	с 01.05 по 01.09	
3	Установка окна!	Шт	32	235 840,00	с 01.05 по 01.09	
4	Ремонт МОП!	Шт	3	1 000 000,00	В сроки предусмотренные протоколом общего собрания собственников (договором) согласованным с УО	Подъезды № 2,3
2	**Электротехнические в т.ч.**			**30 000,00**		
1	Замена сети освещения с установкой светодиодных светильников в подвальном помещении	Дом	1	30 000,00	с 01.01 по 31.12	
	ИТОГО:			**1 525 663,50**		

Примечание: Работы будут выполнены при наличии протокола общего собрания.