

## План на 2 019 год

текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме Сургут г, Комсомольский пр-кт, д.38

составленного по результатам весеннего-осеннего осмотров 2 018 г.  
за счет средств поступающих от собственников (нанимателей) помещений  
по Статье "Содержание общего имущества"

Основание: Положения о Совете многоквартирного дома, ст. 44 части 4,1 ЖК РФ, договор управления МКД, Постановление Правительства РФ №491 от 13.08.2006 г.; №731 от 23.09.2010 г.; №290 от 03.04.2013 г.; Постановление Администрации города №5867 от 13.08.2013 г.

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Планируемый период выполнения работ	Примечание
<b>1</b>	<b>Общестроительные в т.ч.</b>			<b>40 061,00</b>		
1	Ремонт стыка межпанельного!	пог. м	46	26 036,00	01.01.2019-31.12.2019	кв. 91
2	Ремонт стыка межпанельного!	пог. м	25,5	14 025,00	01.01.2019-31.12.2019	кв.27
<b>ИТОГО:</b>				<b>40 061,00</b>		

Возможна корректировка работ по текущему ремонту при необходимости или проведения неотложных работ при наличии дополнительных источников финансирования (в т.ч. средств от использования ОИ МКД)

### Рекомендуемый перечень работ

по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2 019 год для принятия собственниками решения о проведении таких работ за счет дополнительных средств собственников

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Рекомендуемый период выполнения работ	Примечание
<b>1</b>	<b>Общестроительные в т.ч.</b>			<b>3 885 368,90</b>		
1	Замена деревянных дверных блоков с остеклением на двери ПВХ	Шт	27	432 000,00	с 01.05 по 01.09	
2	Установка жалюзийных решеток в продухи чердачного помещения	Шт	72	139 104,00	с 01.01 по 31.12	
3	Ремонт отмостки!	м2	20	35 385,40	с 01.05 по 01.09	
4	Замена входной группы	Шт	1	278 879,50	с 01.05 по 01.09	
5	Ремонт МОП!	Под	1	3 000 000,00		В сроки предусмотренные протоколом общего собрания собственников (договором) согласованным с УО
<b>2</b>	<b>Электротехнические в т.ч.</b>			<b>609 000,00</b>		
1	Замена сети освещения с установкой светодиодных светильников в подвальном помещении	Дом	1	30 000,00	с 01.01 по 31.12	
2	Замена магистральных линий эл. снабжения	Под	3	279 000,00	с 01.01 по 31.12	
3	Замена этажных щитов	Шт	27	300 000,00	с 01.01 по 31.12	
<b>ИТОГО:</b>				<b>4 494 368,90</b>		

Примечание: Работы будут выполнены при наличии протокола общего собрания.