

ПРОТОКОЛ № 2
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу Сургут г, Маяковского ул, д.47
в форме очно-заочного голосования
(внеочередное)

г. Сургут

от 16.04.2024 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме - Дирновая Вера Сергеевна (собственник кв. № 59) на основании свидетельства о государственной регистрации права №86-01/09-90/2004-260/01 от 02.12.2004

Дата начала голосования - 12.04.2024 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений 17.00 час.– 15.04.2024 г.

Место проведения общего собрания собственников помещений - в 18:00 часов холл первого этажа МКД по адресу Сургут г, Маяковского ул, д.47

Площадь помещений всего составляет – 4 738,4 кв.м. из них жилые помещения – 4 738,4 кв.м.; нежилые помещения – 0 кв.м.

В голосовании приняли участие собственники помещений, которым принадлежит 2 877,6 кв.м., общей площади, что составляет 60,73% голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Не участвовали собственники помещений, которым принадлежит 1 860,8 кв.м., что составляет 39,27% голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

- 1 О выборе председателя и секретаря общего собрания, а также об утверждении состава счетной комиссии.
- 2 О подтверждении решений собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сургут ул. Маяковского, д. 47 (далее- МКД), проводимого в форме очно-заочного голосования, оформленных протоколом № 1 от 01.04.2024 и отмене решений общего собрания собственников помещений в МКД проводимого в форме очно-заочного голосования, оформленных протоколом № 01/2024 от 04.04.2024.
- 3 Об определении места хранения копий решений и протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Собственники помещений рассмотрели вопросы повестки дня и

РЕШИЛИ:

- 1 Выбрать председателем общего собрания- Дирнову Веру Сергеевну (собственника кв. № 59), секретарем общего собрания- Литвинец Людмилу Александровну (собственника кв. № 2), а также утвердить их в состав счётной комиссии.

Голосовали: «за» - 100% от числа голосов собственников, принявших участие в данном собрании;

«против» - 0%;

«воздержался» -0%;

Решение принято.

- 2 Подтвердить решения собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сургут ул. Маяковского, д. 47 (далее- МКД), проводимого в форме очно-заочного голосования, оформленных протоколом № 1 от 01.04.2024 о выборе в качестве управляющей организации Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания ДЕЗ Восточного жилого района» (ИНН-8602021147; ОГРН -1068602157678) и других вопросов повестки дня данного общего собрания и отменить решения общего собрания собственников помещений в МКД проводимого в форме очно-заочного голосования, оформленных протоколом № 01/2024 от 04.04.2024 о выборе в качестве управляющей организации ООО УК «СЭУ № 8» и других вопросов повестки дня данного общего собрания.

Голосовали: «за» - 100% от числа голосов собственников, принявших участие в данном собрании;

«против» - 0%;

«воздержался» -0%;

Решение принято.

- 3 Установить местом хранения копий решений и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – место нахождения Управляющей организации, осуществляющей функции по управлению многоквартирным домом, подлинников решений и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в Службе жилищного и строительного надзора ХМАО-Югры, в соответствии с ч.1.1. ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Голосовали: «за» - 100% от числа голосов собственников, принявших участие в данном собрании;

«против» - 0%;

«воздержался» -0%;


Решение принято.

Приложение:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в МКД - 1 л.;
2. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания - 1 л.;

3. Акт о проведении общего собрания собственников помещений в МКД - 1 л.;
4. Реестр решений собственников МКД с указанием сведений подтверждающих права собственности - 6 л.;
5. Решения собственников помещений в МКД - 105 л.

Счетная комиссия:

Председатель общего собрания  Дирновая Вера Сергеевна (собственник кв. № 59)

Секретарь общего собрания  Литвинец Людмила Александровна (собственник кв. № 2)