

## План на 2 019 год

текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме Сургут г, Мунарева проезд,  
д.4

составленного по результатам весеннего-осеннего осмотров 2 018 г.  
за счет средств поступающих от собственников (нанимателей) помещений  
по Статье "Содержание общего имущества"

Основание: Положения о Совете многоквартирного дома, ст. 44 части 4,1 ЖК РФ, договор управления МКД, Постановление Правительства РФ №491 от 13.08.2006 г.; №731 от 23.09.2010 г.; №290 от 03.04.2013 г.; Постановление Администрации города №5867 от 13.08.2013 г.

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Планируемый период выполнения работ	Примечание
<b>1</b>	<b>Общестроительные в т.ч.</b>			<b>335 951,75</b>		
1	Установка окна!	Шт	1	11 165,35	01.01.2019-31.12.2019	подъезд 5
2	Установка окна!	Шт	1	11 165,35	01.01.2019-31.12.2019	подъезд 3
3	Замена клапана мусороприемного!	Шт	3	21 300,00	01.01.2019-31.12.2019	подъезд 1
4	Установка окна!	Шт	1	11 165,35	01.01.2019-31.12.2019	подъезд 1
5	Установка окна!	Шт	1	11 165,35	01.01.2019-31.12.2019	подъезд 2
6	Установка окна!	Шт	1	11 165,35	01.01.2019-31.12.2019	подъезд 4
7	Штукатурка фасада!	м2	101,5	258 825,00	01.01.2019-31.12.2019	
<b>2</b>	<b>Электротехнические в т.ч.</b>			<b>290 000,00</b>		
1	Замена ВРУ	Компл	2	290 000,00	02.09.2019-30.09.2019	
<b>ИТОГО:</b>				<b>625 951,75</b>		

Возможна корректировка работ по текущему ремонту при необходимости или проведения неотложных работ при наличии дополнительных источников финансирования (в т.ч. средств от использования ОИ МКД)

### Рекомендуемый перечень работ

по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2 019 год для принятия собственниками решения о проведении таких работ за счет дополнительных средств собственников

№ п/п	Виды работ	Ед. изм.	Физический объем работ	Предварительная стоимость работ (руб)	Рекомендуемый период выполнения работ	Примечание
<b>1</b>	<b>Общестроительные в т.ч.</b>			<b>2 288 334,42</b>		
1	Ремонт МОП!	Под	1	900 000,00	В сроки предусмотренные протоколом общего собрания собственников (договором) согласованным с УО	
2	Ремонт крыльца!	Шт	3	165 511,02	с 01.05 по 01.09	под. 3,4,5
3	Ремонт отмостки!	м2	50	88 463,50	с 01.05 по 01.09	дворовой фасад
4	Замена плиты парапетной	Шт	80	291 589,60	с 01.05 по 01.09	
5	Замена клапана мусороприемного!	Шт	6	42 600,00	с 01.01 по 31.12	под.2,4
6	Замена металлических дверных блоков входных на металлические	Шт	5	310 570,30	с 01.05 по 01.09	
7	Установка окна!	Шт	32	489 600,00	с 01.05 по 01.09	под. 1,2,3
<b>2</b>	<b>Электротехнические в т.ч.</b>			<b>772 000,00</b>		
1	Замена этажных щитов	Шт	36	400 000,00	с 01.01 по 31.12	кроме подъезда № 4
2	Замена магистральных линий эл. снабжения	Под	4	372 000,00	с 01.01 по 31.12	кроме подъезда № 4
<b>ИТОГО:</b>				<b>3 060 334,42</b>		
Примечание: Работы будут выполнены при наличии протокола общего собрания.						